

**INFORMACJA O WYNIKU  
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO  
przeprowadzonego w dniu 15 lutego 2022r.  
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

**1.** Przedmiotem przetargu była nieruchomość składająca się z trzech niezabudowanych działek o łącznej pow. 7218 m<sup>2</sup> położonych w Radomiu, w peryferyjnej części miasta w rejonie ul. Warszawskiej/Witosa/Rataja (teren dawnych ogródków działkowych) z czego do ul. Warszawskiej przylega działka nr 2/81 o pow. 5460 m<sup>2</sup>, za nią położona jest działka nr 2/156 o pow. 957m<sup>2</sup> oraz działka nr 2/158 o pow. 801 m<sup>2</sup> (Obr. 0230-Wincentów, ark. 190). Działki o kształcie nieregularnym, zbliżonym do trójkąta, niezabudowane, zakrzewione, niezagospodarowane, zadrzewione od strony ul. Warszawskiej. Przez działki przechodzą napowietrzne linie elektroenergetyczne. Na działkach zlokalizowana jest sieć wodociągowa oraz sieć telekomunikacyjna ze studzienkami, biegnąca wzdłuż ul. Warszawskiej. Możliwy dostęp do częściowego uzbrojenia.

Dojazd do nieruchomości może odbywać się wyłącznie z drogi lokalnej (oznaczonej na rysunku planu miejscowego symbolem 2KDL), po uzyskaniu zgody na lokalizację zjazdu w trybie art. 29 ustawy o drogach. Brak jest możliwości obsługi komunikacyjnej w/w działek z ulicy Warszawskiej.

W sąsiedztwie tereny dawnych ogródków działkowych i tereny niezagospodarowane. W dalszym sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługowo - przemysłowa.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00078010/4

**2.** Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **2**.

**3.** Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0**.

**4.** Cena wywoławcza nieruchomości - **1 300 000,00 zł**. Cena zawiera 23% podatku VAT.

**5.** Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **1 313 000,00 zł**. Cena zawiera 23% podatku VAT.

**6.** Nabywca nieruchomości: **Katarzyna i Błażej Kostrzewa prowadzący działalność gospodarczą: Błażej Kostrzewa „GALABETON” z siedzibą w Radomiu.**

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2213) tj. od 24 lutego 2022r. do 03 marca 2022r.