

**INFORMACJA O WYNIKU
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność
Gminy Miasta Radomia
przeprowadzonego w dniu 18 stycznia 2022r.
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

1. Przedmiotem przetargu była nieruchomość ozn. jako działka nr 177/1 o pow. 675 m² wraz z przynależnym proporcjonalnym udziałem 1/5 w drodze ozn. jako dz. nr 177/6 o pow. 813 m² położona w Radomiu przy ul. Towarzystkiej (obr. 0121- Godów, ark. 127). Nieruchomość nr 177/1 o kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta trawą. Nieruchomość nr 177/6 o kształcie bardzo wydłużonym, nieregularnym, stanowiąca planowaną drogę dojazdową, niezagospodarowana, porośnięta trawą. Teren ze wzniesieniami. Brak widocznych granic działek na gruncie. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości powinien odbywać się od ul. Towarzystkiej poprzez drogę wewnętrzną zlokalizowaną na działce o nr ewid. 467, która stanowi własność Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość jest usytuowana w pierwszej linii zabudowy ul. Towarzystkiej. Działka zgodnie z ewidencją gruntów i budynków miasta Radomia sklasyfikowana jest jako **BP** - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, **Tp** - tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych. Na działce brak jest sieci uzbrojenia. Działka położona jest na terenie z dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej w postaci wody, energii, telefonu, kanalizacji i gazu. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00053469/5.

2. Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **4**.

3. Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0**.

4. Cena wywoławcza nieruchomości - **120 000,00 złotych**. Cena zawiera 23% podatku VAT.

5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **157 600,00 złotych**. Cena zawiera 23% podatku VAT.

6. Nabywca nieruchomości: **Pan Bartosz Wencel**

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r., poz. 2213) na okres 7 dni tj. od 04 lutego 2022r. do 11 lutego 2022r.