

**INFORMACJA O WYNIKU**  
**PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**  
**na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność**  
**Gminy Miasta Radomia**  
**przeprowadzonego w dniu 11 stycznia 2022r.**  
**w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

**1.** Przedmiotem przetargu była nieruchomość gruntowa ozn. jako działka nr 9/174 (obr. 0290- Nowa Wola Gołębiowska, ark. 221) o pow. 5377m<sup>2</sup>. Nieruchomość w kształcie regularnym, zbliżonym do kwadratu, niezabudowana, zarośnięta trawą i niezagospodarowana. Teren płaski, częściowo utwardzony płytami betonowymi i częściowo ogrodzony. Obsługa komunikacyjna działki powinna odbywać się z drogi publicznej ulicy Energetyków w Radomiu poprzez drogę wewnętrzną- ulicę Marii Gajl, a następnie poprzez działkę gminną nr 9/137, o klasoużytku „dr”. Przez nieruchomość przebiega czynna ciepłownicza sieć napowietrzna oraz preizolowana własności RADPEC S.A. Na działce usytuowana jest sieć telekomunikacyjna (trwale wyłączona z eksploatacji) oraz sieć kanalizacyjna (przykanalik kanalizacji deszczowej). Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków miasta Radomia sklasyfikowana jest jako Ba- tereny przemysłowe.

Sąsiedztwo stanowią zabudowane tereny usługowo- przemysłowe i tereny niezabudowane, budynki socjalne. W dalszym sąsiedztwie ulica Nowa Wola Gołębiowska, Stara Wola Gołębiowska, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tory kolejowe, tereny niezabudowane.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00114889/1.

**2.** Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **4**.

**3.** Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0**.

**4.** Cena wywoławcza nieruchomości - **400 000,00 złotych brutto**

**5.** Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **710 000,00 złotych brutto**.

**6.** Nabywca nieruchomości: **TG PARK PÓŁNOC SP. Z O.O z siedzibą w Radomiu**

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2213) na okres 7 dni tj. od 21 stycznia 2022r. do 28 stycznia 2022r.