

Wykaz nr WNG.1431.133.2021.MD

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn zm.)

| L.P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres trwania umowy | Stawka czynszu (zł/m ²) | Termin wnoszenia opłaty | Warunki zmiany wysokości opłat |
|------|------------------------------|---|---|--|--|---|-----------------------------|-------------------------------------|--|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. |
| | Radom, ul. Grunwaldzka | KW RA1R/00023921/ 3 146301_1.0061. AR_72. 747/1 747/2 747/3 747/6 747/7 747/9 747/10 747/11 747/12 747/13 747/14 747/15 747/17 747/20 747/21 747/22 747/23 747/24 747/25 747/26 747/27 747/28 | 16 m ² 16 m ² 17 m ² 17 m ² 18 m ² 16 m ² 17 m ² 16 m ² 15 m ² 15 m ² 26 m ² 27 m ² 17 m ² 17 m ² 16 m ² 17 m ² 17 m ² 17 m ² 17 m ² 23 m ² 1378 m ² | Działki nr 747/1, 747/2, 747/3, 747/6, 747/7, 747/9, 747/10, 747/11, 747/12, 747/13, 747/14, 747/15, 747/17, 747/20, 747/21, 747/22, 747/23, 747/24, 747/25, 747/26, 747/27, 747/28 (obr. 0061 Halinów, ark.72) położone przy ul. Grunwaldzkiej w Radomiu w obecnej chwili nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast są objęte uchwałą nr XLVII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów MIASTA RADOMIA - etap V, zmieniona uchwałami nr LV/483/2021 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.03.2021 r. (wydzielenie etapów) i nr LXIII/564/2021 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.08.2021 r. (zmiana granic planu). W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowe działki znajdują się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna. | Działki nr ewid. 747/1, 747/2, 747/3, 747/6, 747/7, 747/9, 747/10, 747/11, 747/12, 747/13, 747/14, 747/15, 747/17, 747/20, 747/21, 747/22, 747/23, 747/24, 747/25, 747/26, 747/27, 747/28 (obr. 0061 Halinów, ark.72) położone przy ul. Grunwaldzkiej w Radomiu w obecnej chwili nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast są objęte uchwałą nr XLVII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów MIASTA RADOMIA - etap V, zmieniona uchwałami nr LV/483/2021 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.03.2021 r. (wydzielenie etapów) i nr LXIII/564/2021 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.08.2021 r. (zmiana granic planu). W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowe działki znajdują się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna. | Działki nr 747/1 o pow. 16 m ² , 747/2 o pow. 16 m ² , 747/3 o pow. 17 m ² , 747/6 o pow. 17 m ² , 747/7 o pow. 18 m ² , 747/9 o pow. 16 m ² , 747/10 o pow. 17 m ² , 747/11 o pow. 16 m ² , 747/12 o pow. 16 m ² , 747/13 o pow. 15 m ² , 747/14 o pow. 15 m ² , 747/15 o pow. 26 m ² , 747/17 o pow. 27 m ² , 747/20 o pow. 17 m ² , 747/21 o pow. 17 m ² , 747/22 o pow. 16 m ² , 747/23 o pow. 17 m ² , 747/24 o pow. 17 m ² , 747/25 o pow. 17 m ² , 747/26 o pow. 17 m ² , 747/27 o pow. 23 m ² i część działki 747/28 o pow. 23 m ² przeznaczone są na poszerzenie nieruchomości sąsiednich. | Na czas określony do 3 lat. | 0,55 plus VAT | Do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego. | Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 16.12.2021 roku do 05.01.2022 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.