

Wykaz nr WNS.1431.32.2021
 nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony
 sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2020 poz. 1990 z późn. zm.)

L. P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Kozienicka (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	Brak założonej księgi wieczystej. Skarb Państwa jest władającym w/w terenem. 146301_1.0020.AR_8. 235/1 146301_1.0020.AR_8. 235/2	51 m ² 1292 m ²	Działka Nr 235/1 o pow. 51 m ² oraz część działki Nr 235/2 o pow. 30m ² nie są zabudowane. Wraz z terenem otaczającym i sąsiednimi nieruchomościami zagospodarowane są na urządzenie miejsc parkingowych. <u>Rodzaj użytków:</u> drogi	Działki nie są w chwili obecnej objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast są objęte uchwałą nr XLVII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020r. oraz uchwałą nr LV/483/2021 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.03.2021r. (wydzielenie etapów) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów Miasta Radomia. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r., z późn. zm. w/w działki znajdują się w strefach: - MN – zabudowa mieszkaniowa eksten-sywna, - ciągi usługowe. Na podstawie art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 741/ – Studium nie jest aktem prawa miejscowego.	Wynajęcie gruntu o łącznej pow. 81m ² , tj. działki Nr 235/1 o pow. 51m ² , oraz gruntu o pow. 30m ² stanowiącego część działki Nr 235/2 o pow. 1292m ² z przeznaczeniem na urządzenie miejsc parkingowych.	Na czas oznaczony do 3 lat.	1,28zł plus podatek VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 05.10.2021 roku do 25.10.2021 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Mazowieckiego przez okres 21 dni .
 Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.