

**INFORMACJA O WYNIKU  
PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO  
przeprowadzonego w dniu 21 września 2021r.  
w Urzędzie Miejskim w Radomiu**

**1.** Przedmiotem przetargu była nieruchomość położona w zachodniej części miasta Radomia. Działka nr 228/11 ma kształt czworokąta, ogrodzona, z bramą wjazdową od ulicy Dobrej. Zabudowana jest domem mieszkalnym parterowym o pow. zabudowy 91 m<sup>2</sup> z murowaną oficyną o pow. zabudowy 23 m<sup>2</sup> i przylegającymi komórkami drewnianymi (w kształcie litery L), który dwoma bokami leży w granicy działki. Budynki w bardzo złym stanie technicznym, obecnie nieużytkowane i niezamieszkałe.

Teren płaski porośnięty trawą, niezagospodarowany, nieutwardzony.

Na działce znajduje się przyłącze wodociągowe oraz czynne przyłącze teletechniczne.

Dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, telekomunikacyjnej, elektroenergetycznej.

Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w dalszym sąsiedztwie ul. Okulickiego, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00073160/5

**2.** Liczba podmiotów dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **1**.

**3.** Liczba podmiotów niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu - **0**.

**4.** Cena wywoławcza nieruchomości - **90 000,00 zł**. Sprzedaż nieruchomości zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 685 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

**5.** Najwyższa cena osiągnięta w przetargu - **91.000,00 zł**. Sprzedaż nieruchomości zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 685 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

**6.** Nabywca nieruchomości: **Państwo Magdalena i Tomasz Gawor zam. w Radomiu.**

Informację podaje się do publicznej wiadomości zgodnie z §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1490 z późn. zm.) tj. od 30 września 2021r. do 07 października 2021r.