

Wykaz WNG.1431.89.2021.MD
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za dzierżawę	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Sycyńska	KW RA1R/00035559/ 1 146301_1.0080. AR_108 140/31	1237 m ²	Działka Nr 140/31 stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną, w części utwardzoną pod miejsca postojowe. Rodzaj użytków: zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Działka nr ewid. 140/31 (obr. 0080 Żakowice, ark.108) w obecnej chwili jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Południe - etap I” uchwalonego uchwałą nr 290/2012 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.02.2012 r. /Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 08.03.2012 r. poz. 2366/. Według ustaleń w/w planu działka znajduje się w strefie: KP - tereny parkingów naziemnych.	Najem części działki o pow. 115 m ² , w celu kontynuacji dotychczasowego sposobu użytkowania, tj. pod urządzenie miejsc postojowych	Na czas określony do 3 lat	0,98 zł plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 23.09.2021 roku do 13.10.2021 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.