

Wykaz nr WNG.1431.71.2021.MD

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990)

| L.P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres trwania umowy | Stawka czynszu (zł/m ²) | Termin wnoszenia opłaty | Warunki zmiany wysokości opłat |
|------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. |
| 1. | Radom, ul. Łąkowa | Kw RA1R/00035559/ 1 146301_1.0080. AR_108. 139/120 Kw RA1R/00035559/ 1 146301_1.0080. AR_108. 139/122 | 7500 m ² | Działka Nr 139/120 w przeważającej części stanowi pas drogowy ulicy Łąkowej, a niewielkie części ww. działki są zagrodzone z działkami sąsiednimi. Rodzaj użytków: drogi | Działki o nr ewid. 139/120 i 139/122 (obr. 0080 Żakowice, ark. 108), położone w Radomiu przy ul. Łąkowej, w obecnej chwili są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Południe - etap I”, uchwalonego uchwałą nr 290/2012 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.02.2012 r. Według ustaleń w/w planu działka nr 139/120 znajduje się w strefie: 3MN, 5MN, 6MN, 8MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 3KDD - ulica dojazdowa, 1KDL - ulica lokalna, ścieżki rowerowe, natomiast działka nr 139/122 znajduje się w strefie: 3ZP - parki, skwery, zieleni urządzona, zieleni towarzysząca usługom. | Wynajęcie części działki Nr 139/120 o pow. 29 m ² , 17 m ² , 17 m ² , 17 m ² , 24 m ² , 24 m ² , 17 m ² , 17 m ² , 17 m ² , 17 m ² , 26 m ² oraz części działki Nr 139/122 o pow. 34 m ² w granicach istniejącego ogrodzenia, z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości sąsiednich | Na czas określony do 3 lat. | 0,48 plus VAT | Do 20 dnia miesiąca czerwca każdego roku kalendarzowego. | Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 08.07.2021 roku do 28.07.2021 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.