

Wykaz WNG.1431.70.2021.MD
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.)

| L. P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres trwania dzierżawy | Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego (zł/m ²) | Termin wnoszenia opłaty za dzierżawę | Warunki zmiany wysokości opłat |
|-------|-------------------------|---|---------------------|--|--|--|----------------------------|---|--------------------------------------|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. |
| 1 | Radom, ulica Chopina | KW RA1R/00013112/6 146301_1.0090. AR_96. 56/13 | 3836 m ² | Działka nr 56/13 jest utwardzona oraz częściowo porośnięta trawą. Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe, inne tereny zabudowane | Działka nr ewid. 56/13 (obr. 0090 Mariackie, ark. 96) w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą nr XLVII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów Miasta Radomia - etap V, zmienioną uchwałą nr LV/483/2021 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.03.2021 r. (wydzielenie etapów). W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefach: MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji. | Najem części działki o pow. 3258 m ² , z przeznaczeniem na urządzenie terenów zieleni, utwardzenie terenu przejścia i dojścia | Na czas określony do 3 lat | 0,10 zł plus VAT | Do 20 dnia każdego danego miesiąca | Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 08.07.2021 roku do 28.07.2021 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.