

Wykaz nr WNG.1431.67.2021.KG2

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do najmu na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2020 poz. 1990.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Barlickiego	Kw RA1R/00013856/3 146301_1.0230.AR_244. 12	126 m ²	Działka Nr 12 o pow. 126 m ² Jest niezabudowana i ogrodzona. Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe.	Działka Nr 12 w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą nr XLVII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020 r. oraz uchwałą nr LV/483/2021 r. Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.03.2021 r. (wydzielenie etapów) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów Miasta Radomia. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., w/w działka znajduje się w strefie: MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna.	Wynajęcie działki Nr 12 o pow. 126 m ² z przeznaczeniem pod poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.	Na czas określony do 3 lat	0,27 plus VAT	Do 20 dnia każdego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 08.07.2021 roku do 28.07.2021 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.