

Wykaz WNG.1431.64.2021.MD
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za dzierżawę	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Młynarska	KW RA1R/00116505/ 0 146301_1.0041. AR_41 94/3	283 m ²	Działka Nr 94/3 stanowi nieruchomość grunтовую niezabudowaną, utwardzoną i ogrodzoną Rodzaj użytków: zurbanizowane tereny niezabu- dowane lub w trakcie zabu- dowy	Działka nr ewid.94/3 (obr. 0041 Śródmieście 1, ark. 41) w obecnej chwili nie jest objęta postanowieniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr XLVII/435/2020 z dnia 14.12.2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów miasta Radomia - etap V, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr LV/483/2021 z dnia 29.03.2021r. (wydzielenie etapów). W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm. w/w działka znajduje się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowo - usługowa (o funkcji intensywnej), granice obszarów wskazanych do rewitalizacji, granice strefy ochrony konserwatorskiej.	Najem działki o pow. 283 m ² , w celu kontynuacji dotychczasowego sposobu użytkowania, tj. poszerzenia nieruchomości sąsiedniej	Na czas określony do 3 lat	1,32 zł plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 25.06.2021 roku do 15.07.2021 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.