

Wojewódzki Urząd  
Ochrony Zabudowy i Planowania Przestrzennego  
Delegat w Radomiu  
DEC.(POST.) N. 70.LDR/21  
z dnia 05.02.2021r.

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU  
WYDZIAŁ INWESTYCJI  
ul. J. Kilińskiego 30, 26-600 Radom  
tel. 48 36 20 471

**Remont chodnika przed budynkiem Kościuszki 6 – siedzibą gestapo podczas II wojny światowej oraz siedziba UB po II wojnie światowej .**

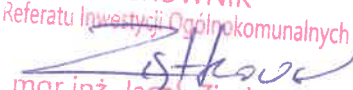
Adres – skwer zieleni przed budynkiem przy ul.Kościuszki 6 , 26-600 Radom

Kat. Obiektu Budowlanego – VIII

Dz.10/8, obr.0090 Mariackie, ark.90

Inwestor. Gmina Miasta Radomia

ul.Kilińskiego 30 , 26-600 Radom

KIEROWNIK  
Referatu Inwestycji Ogólnokomunalnych  
  
mgr inż. Jacek Ziętkowski

  
DIREKTOR  
WYDZIAŁU INWESTYCJI  
mgr Eugeniusz Kaczmarek

## **Spis treści:**

**1. Opis prac**

**2. Część rysunkowa :**

**Rys. Nr 1. Mapa orientacyjna**

**Rys. Nr 2. Mapa terenu**

**Rys. Nr 3. Przekrój**

**3. Załączniki:-**

**Nr.1-pismo Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
DR.5183.289.2020MP z dn.07.12.2020r**

**Nr.2- dokumentacja fotograficzna**

## Opis prac remontowych

### 1. Przedmiot zamierzenia

Przewiduje się remont części nawierzchni istniejącego chodnika usytuowanego w obrębie działki 10/8 (obręb 0090 Mariackie ark.90) przyległego do elewacji frontowej (dwa odcinki dł.ok.59m) oraz przy elewacji bocznej południowej (odc. dł ok.13m) budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul.Kościuszki 6 w Radomiu. Teren działki 10/8 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren planowanych robót znajduje się na części działki 10/8, która w całości jest własnością Gminy Miasta Radomia

### 2. Stan istniejący zagospodarowania działki 10/8

Zagospodarowanie terenu całej działki o pow. 0,3204 ha stanowią nawierzchnie utwardzone z płyt i kostki betonowej w różnym stanie technicznym na chodnikach, podjazdach i placach manewrowych przyległych do istniejącej zabudowy mieszkaniowej (pow. ok. 0,0975 ha) oraz nawierzchnie biologicznie czynne –trawiaste (pow. ok. 0,2229 ha). W obrębie w/w działki istnieje ponadto podziemna infrastruktura techniczna: sieci i instalacje elektryczne, gazowe, wodociągowe c.o. oraz kanalizacja sanitarna i deszczowa.

Obecny stan techniczny istniejącej nawierzchni chodnika z płyt betonowych 50x50x7 cm będącego przedmiotem zamierzenia jest zły. Stare płyty są połamane, widoczne liczne ubytki i nierówności. Po opadach deszczu tworzą się zastoiska wody utrudniające komunikację i stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa przechodniów.

### 3. Projektowane zagospodarowanie terenu części działki 10/8

W związku z planowanymi robotami nie wystąpią żadne zmiany w zagospodarowaniu działki. Istniejąca infrastruktura podziemna pozostaje nienaruszona.

W ramach robót remontowych przewiduje się wymianę zniszczonej nawierzchni chodnika na powierzchni 135m<sup>2</sup>, bez zmiany jego parametrów technicznych: szerokości, rodzaju materiału oraz miejsca jego usytuowania.

Zakres robót obejmuje:

Roboty przygotowawcze: Zabezpieczenie drzew i krzewów istniejących w bezpośrednim sąsiedztwie remontowanego chodnika.

Roboty rozbiórkowe: Ręczne rozebranie zniszczonej nawierzchni z płyt betonowych 50x50x7 cm wraz z betonowymi obrzeżami 20x6cm. Materiały z rozbiórki zostaną wywiezione poza teren robót i zutylizowane.

Roboty ziemne: Wykonanie korytowania na gł. 25cm pod nową nawierzchnie chodnika, wywóz nadmiaru urobku poza teren robót. Wyprofilowanie ze spadkiem 1-3% i zagęszczenie podłoża pod nową warstwę nawierzchni.

Wykonanie chodnika :

Wykonanie warstwy odsączającej i podbudowy z mieszanki żwirowo-piaskowej ( 0-63) w przygotowanym korycie na całej szerokości chodnika , zagęszczenie mechaniczne (gr. po zagęszczeniu 15cm.

Wykonanie ław betonowych (beton C12/15) pod obrzeża betonowe i ułożenie obrzeży 20x6x100cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

Ułożenie nawierzchni z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4. i gr.3cm , ze spadkiem w kierunku nawierzchni trawiastej.

Roboty uzupełniające : Regulacja i wypoziomowanie istniejących w obrębie nowej nawierzchni włazów studziennych ( 4szt) .

**4. Zestawienie powierzchni**

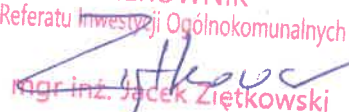
- powierzchnia całej działki 10/8 – 3205m<sup>2</sup>
- powierzchnia nawierzchni chodnika przewidziana do remontu – 135 m<sup>2</sup>

**5. Informacje uzupełniające. .**

Działka 10/8 zlokalizowana jest na obszarze zabytkowego zespołu urbanistyczno - architektonicznego miasta Radomia wpisanego do rejestru zabytków (decyzja WKZ w Radomiu 410/A/89 z dn. 14.09.1989) i objęta jest ochroną konserwatorską .

Planowane roboty nie wpłyną na działki sąsiednie i znajdujące się na nich budynki.

Planowane zamierzenie znajduje się poza terenami górniczymi.

KIEROWNIK  
Referatu Inwestycji Ogólnokomunalnych  
  
mgr inż. Jacek Ziętkowski



# Kopia mapy - orientacja

PREZYDENT MIASTA RADOMIA, Radom dnia: 07-10-2020 r.  
Licencja numer: Gd.III.6642.1.1987.2020\_1463\_CL2

Skala 1:5000

Układ PL-2000

Województwo: mazowieckie  
Jednostka ewidencyjna: M. RADOM

Obręb ewidencyjny: MARIACKIE 7510940,37



7509990,37

Sporządził(a): Zieliński Janusz



# Mapa zasadnicza

Skala 1:500

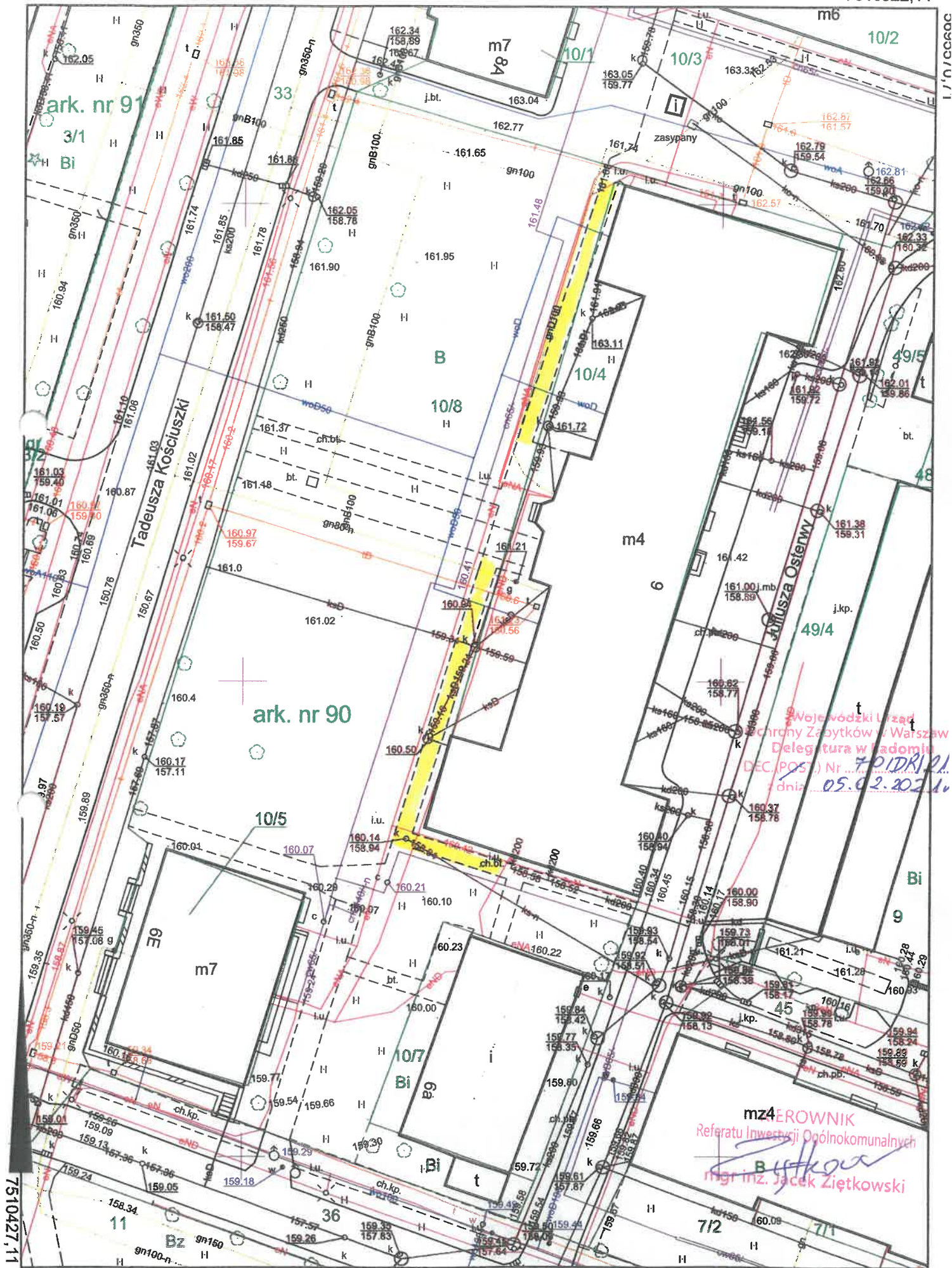
Układ PL-2000

Województwo: mazowieckie

Jednostka ewidencyjna: M. RADOM

Obręb ewidencyjny: MARIACKIE 7510522,11

PREZYDENT MIASTA RADOMIA, Radom dnia: 07-10-2020 r.  
Licencja numer: Gd.III.6642.1.1987.2020\_1463\_CL2

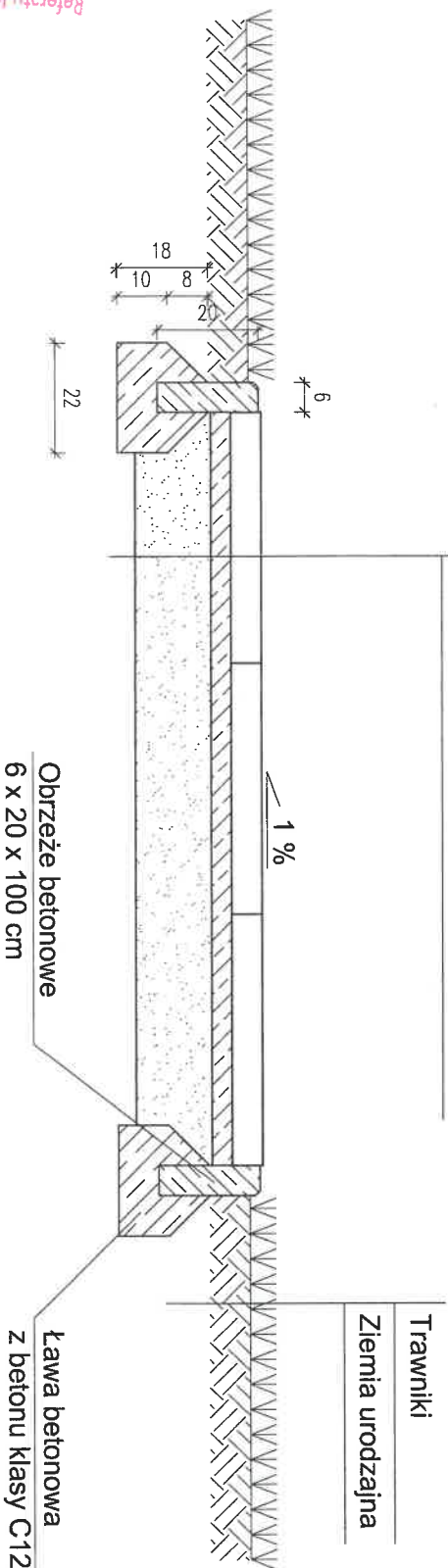


5695438,21

Sporządził(a): Ziętek Janusz

# PRZEKRÓJ PRZECZ CHODNIK

Płyty chodnikowe 50 x 50 cm, gr. 7 cm
Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4, gr. 3 cm
Warstwa odsączająca mieszanka piaskowo-zwirowa, gr. 15 cm
Grunt rodzimy



KIEROWNIK  
Referatu Inwestycji Ogólnokomunalnych  
mgr inż. Jacek Ziętkowski

REMONT CHODNIKA PRZED BUDYNKIEM KOŚCIUSZKI 6 W RADOMIU  
- siedzibą gestapo podczas II wojny światowej oraz siedzibą UB po II wojnie światowej

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW  
W WARSZAWIE  
Delegatura w Radomiu  
26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53  
tel. 48 363-92-14; tel. 48 363-85-14





MAZOWIECKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie  
Delegatura w Radomiu 26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53  
Tel.: (48) 363 92 14. Tel./fax (48) 363-85-14  
www.mwzkz.pl; mail: radom@mwzkz.pl

DR.5183.289.2020.MP

Radom, 07 grudnia 2020 r.

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU  
Wydział Inwestycji

WPŁYNIEŁO  
DNIA: 2020-12-07

L.dz. 164  
Podpis: *[Signature]*

*[Handwritten notes and signature]*  
Dz. 164  
08.12.2020  
Dł. 164  
08.12.2020

Pan  
**mgr Eugeniusz Kaczmarek**  
**Dyrektor Wydziału Inwestycji**  
Urząd Miejski w Radomiu  
Wydział Inwestycji  
ul. J. Kilińskiego 30, 26-600 Radom

Odpowiadając na pismo znak In.I.7011.37.2020 z dn. 06.11.2020 r.,  
w sprawie wydania zaleceń i wytycznych konserwatorskich określających sposób korzystania z zabytku nieruchomego, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich i robót budowlanych oraz zakresu dopuszczalnych zmian przy zabytku, w związku z planowanym zadaniem w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021, pn. „Renowacja chodnika przed budynkiem Kościuszki 6” w obrębie działki nr 10/8 w Radomiu, uprzejmie informuję co następuje.

Planowana inwestycja znajduje się na obszarze zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego miasta Radomia wpisanego do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją WKZ w Radomiu z dnia 14.09.1989 r. pod nr rejestru 410/A/89, ponadto zlokalizowana jest ona przy budynku przy ul. Kościuszki 6 w Radomiu (znajdującego się w Gminnej Ewidencji Zabytków z terenu miasta Radomia) wybudowanego w latach 20 XX w. w ramach przykładowego osiedla mieszkaniowego Państwowej Fabryki Broni, posiadającego wartość architektoniczną i historyczną.

Ochronie konserwatorskiej w zabytkowym zespole urbanistyczno-architektonicznym miasta podlegają: przestrzenne założenie miejskie, zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki występujące na poszczególnych działkach (m.in. ich: bryła, wysokość, gabaryty oraz wygląd zewnętrzny, tj. elewacje, ich wykończenie, detal architektoniczny, stolarka itp.), a także proporcje przestrzenne poszczególnych elementów, ich wzajemne relacje w zestawach brył i wnętrza urbanistycznych oraz formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic lub sieci dróg.

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282), należy spełnić następujące zalecenia i wytyczne konserwatorskie do projektowania w związku z planowanymi robotami budowlanymi na przedmiotowym terenie:

- przy wymianie nawierzchni (w ramach istniejących ciągów pieszych) wskazane jest zastosowanie nawierzchni rozbiieralnej wykonanej najlepiej z wysokiej jakości materiałów (płyta-kostka kamienna, np. granitowa, bazaltowa lub płyta-kostka betonowa (najlepiej o formie imitującej stary bruk),
- dopuszcza się wymianę starej nawierzchni chodnika przy budynku Kościuszki 6 w Radomiu z płyt betonowych o wym. 50x 50 (cm) na nową w kolorze szarym (analogicznie do istniejącej nawierzchni od strony elewacji frontowej budynku),



- przy projektowaniu należy uwzględnić wykonanie opaski przy budynku Kościuszki 6 w Radomiu o szerokości ok. 50-60 (cm) wykonanej z kostki najlepiej granitowej, bazaltowej lub dopuszczalnej betonowej (najlepiej o formie imitującej stary bruk).

**Uwaga:**

Wytyczne i zalecenia konserwatorskie odnośnie planowanego remontu mogą zostać zmienione lub rozszerzone w razie ujawnienia faktów mających znaczenie dla zabytkowego terenu oraz przedmiotowego obiektu.

Ponadto informuję, że prowadzenie prac: konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków wymaga uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (w WUOZ Delegatura w Radomiu przy ul. Żeromskiego 53), na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z obiektu wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego, po dostarczeniu stosownego wniosku zgodnego z § 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) wraz z wymaganymi załącznikami w tym projektem budowlanym bądź jego częścią w zakresie niezbędnym do oceny wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek albo programem robót budowlanych\* (zgodnym z cyt. rozporządzeniem).

Informuję ponadto, że do wniosku o pozwolenie należy dostarczyć ponadto:

- **potwierdzenie dokonanej opłaty skarbowej w wysokości 82,00 zł /osiemdziesiąt dwa zł. / - na konto – Urząd Miejski w Radomiu Wydział Budżetu i Podatków Bank PKO S.A. II O/Radom – konto 52 1240 3259 1111 0010 1340 6544** W treści należy wpisać: - dotyczy / określić: pozwolenie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie / i określić przedmiot wniosku, obiekt/,
- lub należy podać podstawę prawną zwolnienia z opłaty skarbowej.

Z up. Mazowieckiego wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

*Małgorzata Podkova*  
Zastępca Kierownika Delegatury  
w Radomiu

**Otrzymują:**

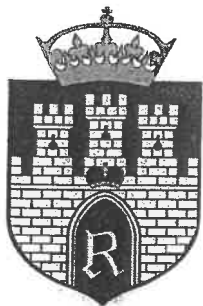
- 1) Adresat,
2. a/a.

Program robót budowlanych, winien zawierać imię i nazwisko autora oraz informacje niezbędne do oceny wpływu robót na zabytek, w szczególności:

- 1) opis stanu zachowania zabytku;
- 2) wskazanie przewidzianych rozwiązań budowlanych, w formie opisowej i rysunkowej;
- 3) wskazanie przewidzianych do zastosowania metod, materiałów i technik.



KIEROWNIK  
Referatu Inwestycji Ogólnokomunalnych  
*Ziętkowski*  
mgr inż. Jacek Ziętkowski



**PREZYDENT  
MIASTA RADOMIA**

GKL-III.6850.22.2020.PN

Radom, dnia 27.11.2020 r.



*P. H. Ziśkowski*  
27.11.2020

**Urząd Miejski w Radomiu**  
**Wydział Inwestycji**  
ul. Jana Kilińskiego 30  
26-600 Radom

W związku z planowaną inwestycją w celu wymiany części nawierzchni istniejącego chodnika przy budynku - ul. Kościuszki 6 w Radomiu, zlokalizowaną zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do wniosku na działce:

- nr 10/8, ark. 90, obr. 0090 Mariackie - będącej wg ewidencji gruntów miasta Radomia własnością Gminy Miasta Radomia,

**wyrażam zgodę na dysponowanie w/w terenem.**

**Jednocześnie informuję, że ww. zgoda wymaga zastosowania się do wytycznych Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa.**

Nadmieniam również, że prowadzone prace nie mogą ograniczać: dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności oraz nie mogą stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie a także nie mogą powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Prace związane z planowaną inwestycją przeprowadzone zostaną na koszt inwestora, bez prawa do odszkodowania z tytułu budowy i ewentualnej rozbiórki.

Po zakończeniu prac budowlanych, należy zwrócić teren w stanie niepogorszonego.

Powyższe zezwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania wszelkich niezbędnych zezwoleń przewidzianych odpowiednimi przepisami prawa.

*P. H. Dziwnowski*  
27.11.2020

Z up. PREZYDENTA MIASTA RADOMIA  
mgr inż. Łukasz Kasprzycki  
DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Komunalnej i Lokalowej

**PREZYDENT MIASTA RADOMIA - RADOSŁAW WITKOWSKI**

ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom, tel. 48 36 20 201 fax: 48 36 26 753, e-mail: prezydent@umradom.pl  
www.radom.pl



URZĄD MIEJSKI W RADOMIU  
Wydział Gospodarki Komunalnej i Lokalowej

2020-10-28

6/49

L.dz. ....  
Podpis .....

OSR.6130.33.2020.MB

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU  
Biuro Obsługi Mieszkańca-Kancelaria Ogólna

2020-10-28

L.dz. ....  
Podpis .....

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU

2020-10-28

L.dz. ....  
Podpis .....

Radom, dnia 21.10.2020 r.

GKL III  
28.10.2020

**WYDZIAŁ GOSPODARKI  
KOMUNALNEJ I LOKALOWEJ**  
w/m

o. k. Janina

W odpowiedzi na pismo z dnia 14 października 2020 r. znak: GKL-III.6850.22.2020PN; dotyczące wydania opinii w sprawie dysponowania terenem położonym na działce o numerze ewidencyjnym 10/8 (obręb 0090 - Mariackie, ark. 90) w celu wymiany części nawierzchni istniejącego chodnika przy budynku ulicy Tadeusza Kościuszki 6 w Radomiu informuję, że realizację przedmiotowej inwestycji opiniuję pozytywnie.

Niezależnie od powyższego, ze względu na możliwą ingerencję ww. inwestycji w zadrzewioną i zakrzewioną powierzchnię, należy zastosować się do niżej wymienianych uwag podczas jej realizacji:

- wykopy w pobliżu drzew i krzewów powinien być wykonany ręcznie, a odsłonięte korzenie należy zabezpieczyć,

- w przypadku kolizji koron drzew z ww. pracami można zastosować podwiązywanie gałęzi narażonych na uszkodzenia. W przypadku braku takiej możliwości dopuszcza się usunięcie lub częściową redukcję pojedynczych gałęzi. Odcinanie gałęzi lub ich podwiązywanie powinno być wykonane zgodnie z zasadami i normami sztuki ogrodowej. Ewentualne cięcia w koronach drzew nie mogą doprowadzać do utraty przez drzewo naturalnego pokroju – statyki, prace w obrębie korony drzewa nie mogą prowadzić do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, chyba że mają na celu usunięcie gałęzi obumarłych lub nadłamanych,

- wyklucza się przemieszczanie sprzętu budowlanego i transportu przez tereny zadrzewione i zakrzewione, powierzchnie czynne biologiczne. Prace należy ograniczyć do powierzchni niezbędnej do realizacji inwestycji -bez ingerencji poza konieczny obszar

**URZĄD MIEJSKI W RADOMIU - WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA - REFERAT OCHRONY I ROZWOJU PRZYRODY**

26-600 Radom, ul. Stanisława Moniuszki 9, pokój nr 212, tel. 48 36 20 209 - Monika Bielecka,  
e-mail: m.bielecka@umradom.pl

roboczy,

- zakazuje się gromadzenia materiałów i narzędzi (urządzeń) budowlanych na terenach zieleni, szczególnie w bezpośrednim sąsiedztwie drzew i krzewów,
- teren po zakończeniu prac należy uporządkować.

MIEJSKI KONSERWATOR PRZYRODY

*Ewa Głowacka*

Ewa Głowacka

Kierownik Referatu Ochrony  
i Rozwoju Przyrody

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU - WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA - REFERAT OCHRONY I ROZWOJU  
PRZYRODY

26-600 Radom, ul. Stanisława Moniuszki 9, pokój nr 212, tel. 48 36 20 209 - Monika Bielecka,  
e-mail: [m.bielecka@umradom.pl](mailto:m.bielecka@umradom.pl)



MAZOWIECKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
W WARSZAWIE

Delegatura w Radomiu

26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie

Delegatura w Radomiu, 26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53

Tel.: (48) 363 92 14. Tel./fax (48) 363-85-14

www.mwz.pl; mail: radom@mwz.pl

Zup MAZOWIECKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Witold Engielski  
Kierownik Delegatury w Radomiu

2021-02-09

DR.5142.29.2021.MP

P. J. Ziskowski  
05.02.2021  
DECYZJA 70/DR/21

Radom, 05 lutego 2021 r.

Niniejsza decyzja

jest ostateczna

z dn. 05.02.2021 r.

Na podstawie art.7 ust.1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i pkt 9, ust. 3, ust. 5, ust.8, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt. 4 oraz art.92 ust.1, 6 ustawy z dnia 23.lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067, z późn. zm.), §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U z 2018 r., poz. 1609, ze zm.) oraz art.104 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, z późn. zm.),

w związku z wystąpieniem: Gminy Miasta Radomia, Wydział Inwestycji UM w Radomiu, ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom, wniosek (data wpływu) dn: 28.01.2021 r.,

w sprawie: pozwolenia na przeprowadzenie robót budowlanych polegających na: remoncie chodnika przed budynkiem przy ul. Kościuszki 6 w Radomiu, na działce nr 10/8 (obr. ewid. 0090 Mariackie, ark. 90) - zgodnie z dostarczonym załącznikiem do wniosku,

orzeka m:

1. **Pozwalam** Gminie Miasta Radomia na przeprowadzenie robót budowlanych polegających na: remoncie chodnika na działce nr 10/8 (obr. ewid. 0090 Mariackie, ark. 90), przed budynkiem przy ul. Kościuszki 6 w Radomiu - zgodnie z dostarczonym załącznikiem do wniosku wraz z programem robót o nazwie: „Remont chodnika przed budynkiem Kościuszki 6 – siedzibą gestapo podczas II Wojny Światowej oraz siedzibą UB po II Wojnie Światowej”,
2. Pozwolenie niniejsze jest ważne do dnia 31.12.2022 r.

#### UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja dotyczy nieruchomości zlokalizowanej na obszarze zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego miasta Radomia wpisanego do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją WKZ w Radomiu z dnia 14.09.1989r pod nr rejestru 410/A/89. Stąd kompetencje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wypowiedzania się w tej sprawie, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W ramach zabytkowego historycznego układu urbanistycznego miasta ochronie konserwatorskiej podlegają: przestrzenne założenie miejskie, zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki ( w tym wygląd zewnętrzny poszczególnych budynków określony skalą i rozmiarami, w tym także elewacje, ich wykończenie, detal architektoniczny, stolarka ) i formy

zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic lub sieci dróg.





Po dokonanej analizie sprawy stwierdza się, że przeprowadzenie planowanych robót budowlanych, polegających na: remoncie chodnika na działce nr 10/8 (obr. ewid. 0090 Mariackie, ark. 90) w Radomiu przed budynkiem przy ul. Kościuszki 6, o zakresie robót zgodnych z dostarczonym załącznikiem wraz z programem robót o nazwie: „Remont chodnika przed budynkiem Kościuszki 6 – siedzibą gestapo podczas II Wojny Światowej oraz siedziba UB po II Wojnie Światowej”, poprawi stan techniczny przedmiotowego chodnika i jego walory użytkowe oraz wpłynie pozytywnie na wartość zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego w tej części miasta. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, (WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom), w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć do WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, zgodnie z art. 127a Kpa.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydania pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. Należy niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót;
8. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.



Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

*[Signature]*  
Kierownik Delegatury w Radomiu

#### Otrzymują:

- 1/ Gmina Miasta Radomia, Wydział Inwestycji UM w Radomiu,
- 2/ 2 x a/a.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3  
ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (Dz.U.2020.1546)

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
W WARSZAWIE  
Delegatura w Radomiu  
26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53  
tel. 48 363-92-14; tel. 48 363-85-14