

**Wykaz nr WNG.1431.17.2021.KG2**

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do najmu na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020 r. poz. 1990 tj.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Praska	KW RA1R/00065681/4 146301_1.0070.AR_74 <b>66/22</b>	76 m <sup>2</sup>	Działki: Nr 66/22 o pow. 76m <sup>2</sup> Nr 67/22 o pow. 39m <sup>2</sup> ogrodzone z lewej strony, zagospodarowane zielenią.  Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe.	Działki oznaczone numerami 66/22, 67/22 w obecnej chwili są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wośniki”, uchwalonego uchwałą nr 748/2018 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 24.09.2018r.  Według ustaleń w/w planu przedmiotowe działki znajdują się w strefie: 11MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 3KDD - teren drogi publicznej klasy zbiorczej.	Wynajęcie działki Nr 66/22 o pow. 76m <sup>2</sup> w celu poszerzenia nieruchomości sąsiednich	Na czas określony do 3 lat	<b>0,51</b> plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia
2.		KW RA1R/00065681/4 146301_1.0070.AR_74 <b>67/22</b>	39 m <sup>2</sup>			Wynajęcie działki Nr 67/22 o pow. 39m <sup>2</sup> w celu poszerzenia nieruchomości sąsiednich				

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. **od 11.02.2021 roku do 03.03.2021 roku** oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.