

Wykaz nr WNG.1431.18.2021.MD

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Traugutta	KW RA1R/00061477/ 3 146301_1.0090. AR_89. 54/19	50 m ²	Działka nr 54/19 Jest w całości utwardzona, wykorzystywana pod miejsca postojowe oraz fragment ciągu pieszo-jezdnego. Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe.	Działki o nr ewid. 54/19 i 54/23 (obr. 0090 Mariackie, ark. 89), w obecnej chwili nie są objęte postanowieniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast są objęte uchwałą nr 469/2017 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 24.04.2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Waryńskiego”. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowe działki znajduje się w strefie: - MS- zabudowa śródmiejska, - zabudowa mieszkaniowo-usługowa, - granica strefy ochrony konserwatorskiej, - granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Części działki nr 54/19 o pow. 28 m ² i nr 54/23 o pow. 32 m ² przeznaczone są na miejsca postojowe dla właścicieli nieruchomości sąsiedniej.	Na czas określony do 3 lat.	1,39 plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego danego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.
	Radom, ul. Waryńskiego	146301_1.0090. AR_89. 54/23	6173 m ²	Działka nr 54/23 jest w części utwardzona i wykorzystywana pod miejsca postojowe oraz ciągu pieszo-jezdne. W części porośnięta trawą Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe.						

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 11.02.2021 roku do 03.03.2021 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.