

**ZARZĄDZENIE NR 1325/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA RADOMIA**  
**Z DNIA 12 marca 2020 r.**

**w sprawie ustalenia zasad oraz stawek za zajęcie nieruchomości (poza pasem drogowym) stanowiących własność Gminy Miasta Radomia, miasta na prawach powiatu - Radom i Skarbu Państwa, położonych w granicach administracyjnych miasta Radomia.**

Na podstawie art.32 ust. 2 pkt.3, art. 92 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U z 2019r. poz. 511 ze zm.) art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2019r., poz. 506 ze zm.), art. 4 pkt. 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2020r., poz. 65 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

1. Zajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia, miasta na prawach powiatu - Radom oraz Skarbu Państwa położonych w granicach do administracyjnych miasta Radomia, na cele o których mowa w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega naliczeniu należności na zasadach określonych niniejszym zarządzeniem.
2. Za zajęcie nieruchomości pobiera się należności, obliczone na podstawie stawek określonych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia z wyłączeniem:
  - a) terenów wydzierżawionych lub nieruchomości oddanych do korzystania na podstawie innych tytułów prawnych stanowiących własność Gminy Miasta Radomia , miasta na prawach powiatu Radom i Skarbu Państwa.
  - b) zajęcia pasa drogowego drogi publicznej, zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz.U z 2018r. poz. 2068. ze zm.).

§ 2

1. Przy budowie inwestycji miejskich realizowanych ze środków z budżetu miasta Radomia jak również realizowaniu budowy przez jednostki organizacyjne Gminy Miasta Radomia, miasta na prawach powiatu - Radom, nie posiadające osobowości prawnej, zgoda będzie wyrażana w formie pisemnej na podstawie art. 11 ust. 1, art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) nieodpłatnie.
2. W przypadku realizowania budowy przez inne podmioty określone w ust. 1 oraz na terenach na terenach i nieruchomościach o których mowa w § 1 ust.2 pkt."a" zgoda będzie miała formę umowy do udostępniania gruntu na cele budowlane za odpłatnością, zawartej pomiędzy Gminą Miasta Radomia, miastem na

prawach powiatu - Radom lub Skarbem Państwa a inwestorem, której wzór stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

### § 3

W przypadkach nie objętych niniejszym zarządzeniem wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia, miasta na prawach powiatu - Radom i Skarbu Państwa będzie rozpatrywane indywidualnie przez Prezydenta Miasta Radomia.

### § 4

Ustalam wzór wniosku o udostępnienie nieruchomości w celach określonych przedmiotowym zarządzeniem, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

### § 5

Wnioski o których mowa w § 4 nierozpatrzone oraz umowy o których mowa w § 2 ust.2 niezrealizowane do dnia wejścia w życie zarządzenia podlegają zasadom określonym w niniejszym zarządzeniu.

### § 6

Tracą moc Zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia nr 3655/2013 z dnia 9 kwietnia 2013r. w sprawie wprowadzenia zasad oraz stawek za zajęcie nieruchomości (poza pasem drogowym) Gminy Miasta Radomia, miasta na prawach powiatu - Radom i Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych miasta Radomia oraz Zarządzenie Nr 3859/2013 z dnia 10 czerwca 2013r. w sprawie zmiany zarządzenia nr 3655/2013 Prezydenta Miasta Radomia z dnia 9 kwietnia 2013r. w sprawie wprowadzenia zasad oraz stawek za zajęcie nieruchomości (poza pasem drogowym) Gminy Miasta Radomia, miasta na prawach powiatu - Radom i Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych miasta Radomia.

### § 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA**

**(-) Radosław Witkowski**