

Wykaz nr WNG.1431.43.2019.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Traugutta	Kw RA1R/00001078/8 146301_1.0090.AR_84. <b>1/11</b>	227 m <sup>2</sup>	Działka nr 1/11 częściowo jest utwardzona i zagospodarowana zielenią. Rodzaj użytków: Inne tereny zabudowane	Działka nr 1/11 w chwili obecnej objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, „BERNARDYNI” na terenie położonym w rejonie ulic: Żeromskiego, Wałowej, Lekarskiej, Tochtermana, Traugutta, Piłsudskiego uchwalonego uchwałą nr 616/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 04.11.2013 roku /Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 12.11.2013 roku poz. 11674/. Według ustaleń w/w planu przedmiotowa działka znajduje się w strefie: 3 UO.U - teren strefy usług oświaty i innych	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 85/4)	Na czas określony do 3 lat.	0,60 plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 26.09.2019 roku do 16.10.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.