

Wykaz Nr 1431.38.2019.DW

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.)

| L.P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres trwania najmu | Miesięczna Stawka czynszu najmu (zł/m ²) | Termin wnoszenia opłaty za najem | Warunki zmiany wysokości opłat |
|------|--------------------------|---|----------------------|--|--|---|----------------------------|--|---|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. |
| 1 | Radom, ulica Waryńskiego | KW RA1R/00061477/3 146301_1.0090.AR_89 54/23 | 6 173 m ² | Działka Nr 54/23 stanowi nieruchomość gruntową, niezabudowaną, użytkowaną dla celów obsługi komunikacyjnej sąsiednich budynków z terenami zieleni urządzonej. Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe | Działka nr 54/23 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą Nr 469/2017 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 24.04.2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „WARYŃSKIEGO”. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn.zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MS – zabudowa śródmiejska, zabudowa mieszkaniowo – usługowa, granica strefy ochrony konserwatorskiej, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji. | Wynajęcie części działki nr 54/23 o pow. 4,5 m ² , z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową. | Na czas określony do 3 lat | 0,55 zł plus VAT | Do 20 czerwca każdego danego roku kalendarzowego. | Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 25.09.2019 roku do 15.10.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.