

Wykaz nr WNG.1431.39.2019.KG

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia częściowo oddanej w użytkowanie wieczyste i przeznaczonej do najmu na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Jasińskiego/ Bema	KW RA1R/00055872/7 146301_1.0040.AR_31. 25/14	365 m ²	Działka nr 25/14 jest zabudowana zespołem garaży samochodowych. Rodzaj użytków: inne tereny zabudowane.	Działka nr 25/14 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą Nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dn. 17.03.2014 r. o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego m. Radomia „Osiedle XV-Lecia”. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MW - zabudowy mieszkaniowej intensywnej, obszarów wymagających przekształceń, granic obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (garaż samochodowy o pow. 24 m ²).	Na czas określony do 3 lat	1,99 plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego, danego kwartału	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 25.09.2019 roku do 15.10.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.