

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**będących własnością Gminy Miasta Radomia,**  
**przeznaczonych do sprzedaży**  
**w trybie bezprzetargowym**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w Radomiu przy **Mariackiej** i składa się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Radomia numerami **107/17, 107/19, 107/21 o łącznej powierzchni 357 m<sup>2</sup>**. Dostęp do niej odbywa się drogą nieutwardzoną. Ponadto przez teren działki nr 107/17 przebiega sieć wodociągowa, dlatego zostanie ustanowione na niej prawo służebności przesyłu.

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37, ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651, ze zmianami), tj. na powiększenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka nr 104 w celu poprawy jej warunków zagospodarowania.

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi: **68.700,- zł**.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00007835/5.

Działki nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom, znajdują się w obrębie zabudowy mieszkaniowej intensywnej ze strefą ochrony ekspozycji.

Części działek nr 107/17 i 107/19 są objęte umową dzierżawy do dnia 24 stycznia 2011 r.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 ze zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 27.10 2010 r. do 16.11. 2010 r.