

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będących własnością Gminy Miasta Radomia,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Nieruchomość położona jest w Radomiu przy ulicy **Stefana Żeromskiego 76/82** – jest to nieruchomość gruntowa zabudowana składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Radomia numerami **138/10, 138/12, 139/2, 139/4 i 139/6 o łącznej powierzchni 432 m²**, na której znajduje się pawilon handlowo-usługowy. Powyższa nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży na rzecz jej dzierżawców.

Cena nieruchomości wynosi: **2.537.800,- zł**, w tym: cena gruntu: 211.500,- zł i cena budynku: 2.326.300,- zł.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia w rejonie ulic Słowackiego, 25-go Czerwca, Żeromskiego i terenów PKP od strony wschodniej w Radomiu, uchwalonego uchwałą nr 354/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 3 lipca 2000 r., zmienionego uchwałą nr 893/2006 z dnia 16 października 2006 r. przedmiotwa nieruchomość znajduje się w strefie o symbolu MU - tereny zabudowy strefy funkcjonalnej mieszkaniowo-usługowej..

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste KW RA1R/00000111/5 i KW RA1R/00000766/1.

Ponadto nieruchomość, do dnia 30.06.2019 r., jest przedmiotem umowy dzierżawy.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku, Nr 264 poz. 2603 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 6 września 2010 r. do 27 września 2010 r.