

**PREZYDENT MIASTA RADOMIA**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**stanowiącej własność Skarbu Państwa zbywanej w drodze bezprzetargowej**  
**na rzecz użytkownika wieczystego.**

**1. ul. Odrodzenia 31/35**

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki nr nr 41 i 42/2 o łącznej pow. 2132 m<sup>2</sup> (Obr. III/2, ark.140), zapisana w KW Nr RA1R/00054334/7.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Dla terenu całego miasta Rada Miejska w Radomia uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. uchwaliła „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (nie stanowi prawa miejscowego), wg którego działki znajdują się w obszarze intensywnej zabudowy mieszkaniowej.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki nr nr 41, 42/2 o łącznej pow. 2132 m<sup>2</sup> jest zabudowana, częściowo utwardzona oraz ogrodzona. Leży na terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, wodną, kanalizacyjną i gazową. Otoczenie w/w nieruchomości stanowią budynki przemysłowe, usługowo-handlowe, szkoła oraz budynki mieszkalne.

Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

**Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki nr nr 41 i 42/2 o łącznej pow. 2132 m<sup>2</sup>, zapisana w KW Nr RA1R/00054334/7 wynosi 125.040,24 zł brutto (słownie brutto: sto dwadzieścia pięć tysięcy czterdzieści złotych 24/100).**

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 16.08.2010r. do 05.09.2010r.