

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, położonych
w Radomiu przy:

- **ul. Gołębiowskiej** - nieruchomość gruntowa zabudowana drewnianym budynkiem parterowym, w złym stanie technicznym, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **39/4** o powierzchni **2293 m²**. Przez nieruchomość przebiegają instalacje ciepłownicze i wodociągowe.
Cena nieruchomości wynosi **480.000 zł**.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom znajduje się w obrębie obszaru zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz w liniach rozgraniczenia ulicy zbiorczej, jak przewidywana jest ulica Zbrowskiego.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta KW Nr 39616/7.

W dziale III księgi wieczystej wpisana jest służebność gruntowa na rzecz Spółki „RADPEC” S.A.

Powyższa nieruchomość przeznaczona jest do zamiany na nieruchomość położoną w Radomiu przy ul. Tartacznej składającą się z działek oznaczonych numerami 134/4 i 14/13 o łącznej powierzchni 680 m² stanowiącą własność prywatną.

Powyższa zamiana ma na celu pozyskanie gruntu stanowiącego rezerwę terenu pod budowę ulicy Tartacznej.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 30.07.2010 r. do 19.08.2010 r.