

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. Warsztatowa

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki Nr 93/6 o pow. 22126m², (obręb VIII, arkusz 114), Nr 281/24 o pow. 2411m² (obręb XIII, arkusz 110).

Dla w/w działek prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00061181/1.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto w dniu 23.04.2007r. Rada Miejska w Radomiu podjęła uchwałę Nr 103/2007 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren ograniczony ul. Wierzbicką, ul. Warsztatową i granicą miasta, zwanego dalej „ Potokowa”. Ponadto teren całego miasta Radomia objęty jest opracowaniem ”Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r., którego ustalenia na obszarze przedmiotowej nieruchomości w perspektywie przewidują: zespoły przemysłowe. W/w studium nie posiada mocy prawa miejscowego.

Działka Nr 93/6 posiada foremny kształt, nie utrudniający zagospodarowania. Zabudowana jest budynkami produkcyjno- magazynowymi, portiernią oraz stacją trafo. Natomiast działka Nr 281/24 ma kształt trójkąta, jest niezabudowana oraz urządzona jest na niej zieleń. Przedmiotowe działki są ogrodzone wraz z sąsiednimi działkami tworząc jedną nieruchomość. Ponadto na wskazanej nieruchomości urządzone są place i podjazdy z kostki brukowej. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości stanowi droga asfaltowa od ulicy Warsztatowej i Żelaznej. W/w działki leżą na terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, kanalizacyjną deszczową i sanitarną oraz wodną.

Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia, bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej – 439.688 zł brutto (słownie złotych brutto: czterysta trzydzieści dziewięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt osiem złotych)

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.16.07.2010 do 05.08.2010r.