

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia**  
**przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat,**  
**położonych w Radomiu w obrębie ulic:**

**1/ Warszawskiej/Malawskiego** – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **48/2** o pow. 468 m<sup>2</sup>, nr **79/2** o pow. 794 m<sup>2</sup>, nr **132/1** o pow. 451 m<sup>2</sup>, nr **37/4** o pow. 28 m<sup>2</sup>, nr **38/2** o pow. 431 m<sup>2</sup>, nr **40** o pow. 753 m<sup>2</sup>, nr **61** o pow. 818 m<sup>2</sup>, nr **63** o pow. 867 m<sup>2</sup>, nr **64/1** o pow. 68 m<sup>2</sup>, nr **146/3** o pow. 3168 m<sup>2</sup> i nr **151/1** o pow. 712 m<sup>2</sup>.

Działki nr 37/4, 38/2, 40, 48/2, 61, 151/1 oraz części działek nr 63, 64/1, 79/2, 132/1 i 146/3 o łącznej powierzchni **5800 m<sup>2</sup>** przeznaczone są pod budowę fabryki branży lotniczej.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **0 zł 65 gr netto za 1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% podatku VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia w rejonie ulic Kasztelańskiej i Orkana uchwalonym uchwałą nr 549/2001 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23 kwietnia 2001 roku – zmienionym uchwałą nr 768/2006 Rady Miejskiej w Radomiu i znajdują się w strefach oznaczonych symbolami: 12.UT.OK.ZT – tereny kształtowania i koncentracji obiektów obsługi technicznej (UT), obiektów obsługi komunikacji (OK) i zieleni towarzyszącej (ZT); 1.UT.OK.ZT – tereny kształtowania i koncentracji obiektów obsługi technicznej (UT), obiektów obsługi komunikacji (OK) i zieleni towarzyszącej (ZT).*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00044520/5  
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 24.06.2010 r. do 14.07.2010 roku.