

Prezydent Miasta Radomia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność i będących we władaniu Gminy Miasta Radomia oraz miasta na prawach powiatu – Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ gen. Leopolda Okulickiego – nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **213/2** o pow. 786 m².

Części działki o pow. 9 m² przeznaczona jest pod pawilon handlowy (usługowy).

Czynsz dzierżawny wynosi **11 zł 39 gr za 1 m² netto miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest

do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy **na okres 3 lat**.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Nieruchomość nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

2/ Biała – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **134/1** o pow. 2606 m².

Część działki o powierzchni 55 m² przeznaczona jest pod istniejący budynek mieszkalny, a część o pow. 60 m² przeznaczona jest pod urządzenie terenów zielonych i obsługę komunikacyjną budynku.

Czynsz dzierżawny wynosi: **0 zł 80 gr za 1 m² netto miesięcznie plus 22% VAT** za grunt pod budynkiem mieszkalnym oraz **0 zł 23 gr za 1 m² netto miesięcznie plus 22% podatku VAT** za grunt pod urządzenie terenów zielonych i obsługę komunikacyjną budynku. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy **na okres 3 lat**.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW 76190.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

3/ Cisowej 1 / Młodzianowskiej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **290/1** o pow. 24395 m².

Część działki o powierzchni 2000 m² przeznaczona jest pod parking samochodowy strzeżony.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 40 gr za 1 m² netto miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres **do dnia 31 grudnia 2011 roku**.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Nieruchomość nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

4/ Witolda – nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **34/3** o pow. 37 m².

Działka przeznaczona jest pod realizację inwestycji na nieruchomości sąsiedniej nr 34/1.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 30 gr za 1 m² netto miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy **do dnia 31.12.2010 roku**.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Witolda-Kilińskiego”, uchwalonego uchwałą nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku i znajduje się w strefie oznaczonej symbolem 1.1 UM – zabudowy usługowo-mieszkaniowej w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00115430/6.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

5/ Jacka Malczewskiego / Stańczyka – nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 19/2 o pow. 413 m².

Części działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod pawilon handlowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **20 zł 91 gr za 1 m² netto miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest

do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy do dnia **31.12.2010 roku**.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Malczewskiego, Kilińskiego, Niedziałkowskiego, Żeromskiego, uchwalonego uchwałą nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku i znajduje się w strefie oznaczonej symbolem 1.1 KL – projektowana ulica lokalna będąca przedłużeniem ulicy Kilińskiego, obszar w strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00115430/6.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

6/ Jacka Malczewskiego / Stańczyka – nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 19/2 o pow. 413 m².

Części działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **38 zł 18 gr za 1 m² netto miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest

do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy do dnia **31.12.2010 roku**.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Malczewskiego, Kilińskiego, Niedziałkowskiego, Żeromskiego, uchwalonego uchwałą nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku i znajduje się w strefie oznaczonej symbolem 1.1 KL – projektowana ulica lokalna będąca przedłużeniem ulicy Kilińskiego, obszar w strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00115430/6.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

7/ 11 Listopada 61/63 – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **58/17** o pow. 13247 m².

Część działki o łącznej powierzchni 273 m² przeznaczona jest pod istniejące 4 pawilony handlowe o powierzchni 33,5 m² każdy, 1 pawilon handlowy o powierzchni 67 m² oraz 1 pawilon handlowy o powierzchni 72 m².

Czynsz dzierżawny wynosi **11 zł 39 gr za 1 m² netto miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest

do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres **do dnia 31 grudnia 2010 roku**.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00073443/3.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 23.06.2010 roku do 13.07.2010 roku.