

Wykaz Nr 1431.42 /2019.LNK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Wiertnicza	KW RA1R/00077686/6 146301_1.0111. AR_136 560	256 m ²	Działka Nr 560 stanowi nieruchomość gruntową ogrodzoną, z urządzoną zielenią oraz drogą dojazdową do posesji. Rodzaj użytków: tereny mieszkaniowe	Działka Nr 560 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani nie ogłoszono uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w odniesieniu do ww. terenu. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29.12.1999 roku z późn. zm.) ww. działka znajduje się w strefie: MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna.	Wynajęcie działki Nr 560 o pow. 256 m ² , w granicach istniejącego ogrodzenia, w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania, tj. na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.	Na czas określony do 3 lat	0,44 zł plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 28.02.2019 roku do 20.03.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.