

Wykaz Nr 1431. 41.2019.LNK
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Nadziei	KW RA1R/00014497/5 146301_1.0010. AR_21. 228/28	324 m ²	Działka Nr 228/28 stanowi nieruchomość gruntową, w części zagrodzoną Rodzaj użytków: - tereny mieszkaniowe o pow. 270m ² - drogi o pow. 54m ² ,	Działki Nr 228/28 i Nr 231/1 w obecnej chwili nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zm.: działka Nr 228/28 znajduje się w strefie: - MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna, - linie rozgraniczenia ulicy głównej ruchu przyspieszonego.	Wynajęcie działki Nr 231/1 o pow. 18m ² oraz części działki Nr 228/28 o pow. 228 m ² z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej (w istniejącym ogrodzeniu).	Na czas określony do 3 lat	0,43 plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR
	(w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak jest miejsca położenia).	KW RA1R/00014497/5 146301_1.0010. AR_21. 231/1	18 m ²	Działka nr 231/1 stanowi nieruchomość gruntową w części zagrodzoną Rodzaj użytków: tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych.	działka Nr 231/1 znajduje się w strefie: - MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna,					

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 28.02.2019 roku do 20.03.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.