

Wykaz nr ZN.1431.39.2019.SM

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas
określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018. 2204 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom ul. Świętego Brata Alberta	KW RA1R/00074937/0 146301_1.0121 AR_131. 311/6	6397 m ²	W północnej części działki nr 311/6 znajdują się tereny z urządzoną zielenią; dodatkowo na części działki znajduje się ogrodzenie. Południowa część działki stanowi drogę - ulicę Świętego Brata Alberta. Rodzaj użytków: drogi oraz zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm.) działka nr 311/6 znajduje się w strefach: U - tereny usług - zespoły i centra usługowe, MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna, MW - zabudowa mieszkaniowa .	Część działki o pow. 40 m ² , w granicach istniejącego ogrodzenia, przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.	Na czas określony do 3 lat.	0,51 plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego danego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 28.02.2019 roku do 20.03.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.