

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia**  
**miasta na prawach powiatu – Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,**  
**położonych w Radomiu przy ulicach:**

**1/ Jana III Sobieskiego 11** – nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **100/2** o pow. 3196 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 2756 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod parking samochodowy i auto-komis.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 78 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze intensywnej zabudowy mieszkaniowej i ciągów usługowych wraz z elementami o negatywnym wpływie na środowisko (linie WN, radiostacja, trasa szybkiego ruchu)*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00011080/8.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**2/ Sycyńskiej** – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **139/195** o pow. 9262 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **36 zł 70 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy do dnia 17 stycznia 2011 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej. Przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Południe” w rejonie ul. Wierzbickiej, Gębarzewskiej, terenem PKP, granicą miasta Radomia – uchwała nr 107/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 r.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00118163/4.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**3/ Odlewniczej** – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **77/12** o pow. 13962 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 324 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod 18 garaży samochodowych o pow. 18 m<sup>2</sup> każdy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 30 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do rocznej dzierżawy.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zespołów przemysłowych.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 80142.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**4/ Filtrowej 15** – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/19** o pow. 926 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 34 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod dwa garaże samochodowe o pow. 17 m<sup>2</sup> każdy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 54 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00056366/4.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**5/ Długojowskiej** – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **709** o pow. 11188 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 30 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 551.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze określonym jako drogi zbiorcze.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00087157/2.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**6/ Długojowskiej** – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **709** o pow. 11188 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 25 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 743.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze określonym jako drogi zbiorcze.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00087157/2.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**7/ Długojowskiej** – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **709** o pow. 11188 m<sup>2</sup> i **712/1** o pow. 1321 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 25 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 626.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze określonym jako drogi zbiorcze i drogi lokalne.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00087157/2.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**8/ Długojowskiej** – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **709** o pow. 11188 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 30 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 635.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze określonym jako drogi zbiorcze.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00087157/2.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**9/ Długojowskiej** – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **709** o pow. 11188 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 30 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 662.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze określonym jako drogi zbiorcze.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00087157/2.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 29.04.2010 roku do 19.05.2010 roku.