

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego
ofertowego

Nieruchomość położona jest w Radomiu przy ulicy Jerzego Radomskiego i składa się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Radomia numerem **73/37** o powierzchni **22.037 m²**. Na terenie działki znajdują się budynki magazynowe w złym stanie technicznym i stacja transformatorowa. Położona jest na terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, gazową i wodociągową.

Przez teren nieruchomości przebiega sieć kanalizacji deszczowej i sanitarnej. W związku z powyższym na nieruchomości zostanie ustanowione na rzecz każdorazowego dysponenta sieci bezterminowe i nieodpłatne prawo użytkowania gruntu celem dokonywania napraw i remontów urządzeń sieci.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **2.556.292,- zł**.

Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, znajduje się w obrębie strefy o funkcji zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr rep. 1514.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku, Nr 264 poz. 2603 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 23.04.2010 r. do 13.05.2010 r.