

Prezydent Miasta Radomia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność i będących we władaniu Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Plac Konstytucji 3 Maja – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **71** o pow. 6106 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **44 zł 11 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniej dzierżawy.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Witolda-Kilińskiego” – uchwała nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku i znajduje się w strefie 2PP – place publiczne.

Nieruchomość znajduje się we władaniu Gminy Miasta Radomia i nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

2/ Jana Pawła II – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **211/6** o pow. 784 m².

Część działki o pow. 150 m² przeznaczona jest pod parking i obsługę komunikacyjną pawilonu na nieruchomości sąsiedniej.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 30 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 miesięcy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00090978/7

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

3/ Gomulickiego – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **5/4** o pow. 209 m².

Część działki o pow. 140 m² przeznaczona jest pod uprawę warzyw i urządzenie terenów zielonych.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 11 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 15870

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

4/ Wjazdowej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **62/9** o pow. 9220 m².

Część działki o pow. 1000 m² przeznaczona jest pod obiekty obsługi komunikacji (stację napełniania zbiorników samochodowych gazem propan-butan).

Czynsz dzierżawny wynosi **2 zł 67 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do rocznej dzierżawy.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia pomiędzy ulicami: Wierzbicką, Wjazdową, Październikową, Bracką, Żakowicką, terenami PKP od strony wschodniej i zajezdnią MPK od strony południowej uchwalonym uchwałą nr 259/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000 roku i znajduje się w strefach o symbolach: 1 UK.ZT – strefa z przeznaczeniem na obiekty usługowe zaplecza komunikacyjnego z zielenią towarzyszącą; 1 KG – projektowana ulica główna o szerokości 30 m w liniach rozgraniczenia (fragment projektowanej trasy N-S), 3 KL – istniejąca ul. Wjazdowa do adaptacji oraz porządkowania po stronie północnej; 1 KCP – projektowana dwupoziomowa kładka dla pieszych nad

projektowaną trasą N-S oraz istniejącymi torami PKP w miejscu istniejącego jednopoziomowego skrzyżowania drogowego z torami PKP pomiędzy ul. Wjazdową i ul. Gajową; 6 KDX – projektowana uliczka bez nazwy tzw. sięgacz o szerokości w liniach rozgraniczenia 5 m.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 76928

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 27.01.2010 roku do 16.02.2010 roku.