

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością**  
**Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu**  
**ograniczonego ofertowego**

Nieruchomość położona jest w Radomiu przy ul. **Modrej** –oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia jako działka numer **196/1** o powierzchni **439 m<sup>2</sup>**.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiednich oznaczonych numerami ew. 266, 197, 194 i 204 w celu poprawy warunków ich zagospodarowania. Osobami upoważnionymi do wzięcia udziału w przetargu są właściciele ww. nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **62.098,00 zł**.

*Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom, położona jest w obszarze ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr rep. 104156.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603, z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 200, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 11.01.2010 r. do 31.01.2010 r.