

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia położonych w Radomiu przy ulicy:

1. Lubelskiej – nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki nr nr: 1/4, 1/7, 1/8, 1/9, 1/11, 1/17, 1/25, 1/32, 1/33, 1/34, 1/63, 1/65, 1/67, 1/68, 1/70 o łącznej pow. 22,5905 ha (obręb III/1, arkusz mapy 146).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00130603/1.

Teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia. Nie podjęto również uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu dla w/w gruntu.

W uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. dla terenu całego miasta „Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obrębie terenów oznaczonych jako „zespoły przemysłowe”; obszary przemysłowe objęte tworzeniem „stref przemysłowych” wymagających pogłębionych studiów przed przystąpieniem do opracowania M.P.Z.T. Studium nie ma mocy prawa miejscowego.

Zgodnie z zapisem rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24.12.2008r. w sprawie wykazu lotnisk wojskowych, które mogą być wykorzystywane na potrzeby lotnictwa cywilnego (Dz. U. z 2009r. Nr 3, poz. 12), przedmiotowa nieruchomość stanowi część lotniska wojskowego trwale niewykorzystywanego przez jednostki organizacyjne podległe Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowane do realizacji ich zadań, wymagających zachowania ich lotniczego charakteru, która może być wykorzystana w celu założenia lub rozbudowy lokalnego, regionalnego albo krajowego lotniska cywilnego użytku publicznego albo lądowiska cywilnego.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana położona jest we wschodniej części miasta Radomia, z dojazdem od ul. Lubelskiej. Stanowi ona teren, który obejmuje północno-zachodnią część lotniska wojskowego. Na gruncie znajdują się budynek oraz infrastruktura towarzysząca.

Wartość przedmiotowej nieruchomości zabudowanej zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 17.12.2009r. wynosi - 8 781 500 zł (słownie złotych: osiem milionów siedemset osiemdziesiąt jeden tysięcy pięćset).

Wskazaną nieruchomość przeznacza się w celu jej wykorzystania na potrzeby lotniska cywilnego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 05.01.2010r. do 25.01.2010r.