

Prezydent Miasta Radomia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność i będących we władaniu Gminy Miasta Radomia oraz miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Mariackiej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr **107/10** o pow. 673 m² oraz **107/15** o pow. 324 m²

Części działek o łącznej pow. 130 m² przeznaczone są na obsługę komunikacyjną (dojazd) do nieruchomości sąsiednich.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 11 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do rocznej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim oraz strefie ochrony ekspozycji.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00007835/5.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

2/ Andrzeja Struga – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **29/1** o pow. 346 m².

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **39 zł 43 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do rocznej dzierżawy.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren ograniczony ulicami 11 Listopada, Struga i Zbrowskiego - uchwała nr 595/2009 Rady Miejskiej w Radomiu z 07 września 2009 roku i znajduje się w strefie 2 KDZ – projektowane poszerzenie ulicy zbiorczej Struga w liniach rozgraniczenia; 1 UC – teren strefy zabudowy usługowej o charakterze ogólnomiejskim i regionalnym.

Nieruchomość stanowi własność miasta na prawach powiatu – Radom i nie posiada urzędzonej księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

3/ Grunwaldzkiej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **747** o pow. 1840 m²

Część działki o łącznej pow. 390 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiednich.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do rocznej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00023921/3

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

4/ Cisowej 1/Młodzianowskiej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **290/1** o pow. 24395 m²

Część działki o pow. 2000 m² przeznaczona jest na parking samochodowy strzeżony.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 40 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 miesięcy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Nieruchomość stanowi własność miasta na prawach powiatu i nie ma urzędzonej księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

5/ Jana Kilińskiego 14 – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **16/1** o pow. 854 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **35 zł 62 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 miesięcy.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Malczewskiego, Kilińskiego Niedziałkowskiego, Żeromskiego - uchwała nr 260/200 Rady Miejskiej w Radomiu z 20 marca 2000 roku i znajduje się w strefie 7 UM – strefa zabudowy usługowo-mieszaniowej, obszar w strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00000140/7.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w trwałym zarządzie zespołu szkół plastycznych.

6/ Janusza Kusocińskiego 10 – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **8/24** o pow. 1992 m²

Część działki o pow. 20 m² przeznaczona jest pod lokalizację ogrodzenia pojemników na składowanie nieczystości.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 30 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do rocznej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00061704/4.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

7/ Szklanej 1/9 – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **27/9** o pow. 202 m²

Część działki o pow. 18 m² przeznaczona jest pod garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 51 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy do dnia 31.03.2012 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 72079.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

8/ Mariana Langiewicza – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **91/2** o pow. 18739 m²

Część działki o pow. 250 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości własnej.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 17 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do rocznej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Nieruchomości znajduje się we władaniu miasta na prawach powiatu – Radom i nie posiada urzędzonej księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

9/ Jakuba Jasińskiego – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **25/14** o pow. 365 m²

Część działki o pow. 24 m² przeznaczona jest pod garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 79 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta 55872

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 04.01.2010 roku do 24.01.2010 roku.