

Prezydent Miasta Radomia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w formie zamiany, położonych w Radomiu przy ulicy:

- ul. Wirowa 15 - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji jako działka **Nr 683/2** o powierzchni 58 m².

Cena nieruchomości wynosi **8.174,00 zł**.

Nieruchomość przeznaczona jest do zamiany na grunt, oznaczony jako działka Nr 679/2 o powierzchni 58 m² przy ul. Wirowej 13.

Zamiana ma na celu uregulowanie stanu prawnego zgodnie ze stanem faktycznym użytkowania na gruncie.

Pierwsza opłata wynosi 20 % ceny gruntu, następne opłaty roczne wynoszą 1% ceny gruntu. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr 32787/7

Wg. "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom" przedmiotowy teren stanowi obszary zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku, Nr 264 poz. 2603 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni tj. od 07.12.2009 r. do 27.12.2009 r.