

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego

**1. ul. WARSZAWSKA**

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka  
Nr 106/9 o pow. 2900m<sup>2</sup> ( obręb II, arkusz 13 ).

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00112594/2.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy teren nie jest również objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto dla terenu całego miasta Rada Miejska w Radomiu w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r.( niepublikowaną) uchwaliła „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom ( nie stanowi prawa miejscowego), wg. którego przedmiotowa działka znajduje się w obrębie terenów usługowo - przemysłowych.

Przedmiotowy teren ma kształt prostokąta. W/w nieruchomość zabudowana jest budynkiem biurowym, dwukondygnacyjnym w trakcie remontu oraz fundamentami nowobudowanych budynków. Powyższa nieruchomość jest ogrodzona, częściowo utwardzona płytami chodnikowymi. Dojazd do w/w nieruchomości stanowi droga asfaltowa. Wjazd na teren przedmiotowej nieruchomości zapewniony jest od strony asfaltowej ulicy Warszawskiej, poprzez bramę wjazdową. W/w działka leży na terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, wodną ,telefoniczną i kanalizacyjną. Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia, bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

**Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej – 138.836 zł brutto** ( słownie złotych brutto: sto trzydzieści osiem tysięcy osiemset trzydzieści sześć złotych ).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. 19.11.2009r. do 09.12. 2009r.