

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością**  
**Skarbu Państwa znajdujących się w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Radomia,**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego**

**Nieruchomość położona jest w Radomiu przy ulicy:**

- **Grzybowskiej 2** - nieruchomość gruntowa zabudowana składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Radomia numerem **176/13 o pow. 45 m<sup>2</sup>** i wewnętrznej stacji transformatorowej. Nieruchomość położona jest na terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, gazową, kanalizacyjną i wodociągową. Dojazd do nieruchomości odbywa się poprzez teren działki nr 176/14, na której zostanie ustanowione prawo służebności gruntowej, na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki nr 176/13.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **122.216,- zł**, w tym: 115.872,- zł wartość nakładów poniesionych przez PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o. na wybudowanie wewnętrznej stacji transformatorowej.

*Teren nie jest objęty żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia na obszarze przedmiotowej działki w perspektywie przewiduje się **tereny zabudowy intensywnej**.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW 69998/7.

Nieruchomość do dnia 9 marca 2010 roku jest obciążona umową dzierżawy.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku, Nr 264 poz. 2603 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 19 listopada 2009 r. do 9 grudnia 2009 r.