

Prezydent Miasta Radomia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia oraz miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Józefa Grzeczmarowskiego – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **293/6** o pow. 696 m², **214/5** o pow. 2792 m², **320/3** o pow. 52 m² i **320/5** o pow. 1434 m²

Części działek o łącznej pow. 2870 m² przeznaczone są pod parkingi, obsługę komunikacyjną i tereny zielone. Czynnosc dzierżawny wynosi **1 zł 54 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynnosc dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona do 3-letniej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowe nieruchomości znajdują się na obszarze zespołów i centrów usługowych.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste KW RA1R/00083567/1, KW 98389, KW 1344.

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich.

2/ Olsztyńskiej/Dalekiej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **230/15** o pow. 29 m².

Część działki o pow. 18 m² przeznaczona jest pod garaż samochodowy.

Czynnosc dzierżawny wynosi **2 zł 64 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynnosc dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona do 3-letniej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00040183/2

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

3/ Uniwersyteckiej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **250/13** o pow. 1729 m²

Część działki o pow. 84 m² przeznaczona jest pod cztery garaże o pow. 21 m² każdy.

Czynnosc dzierżawny wynosi **1 zł 27 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynnosc dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona do 3-letniej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 105207

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

4/ Folwarcznej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **127** o pow. 5744 m²

Część działki o pow. 10 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 1.

Czynnosc dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynnosc dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona do 3-letniej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w pasie drogowym ul. Folwarcznej.

Nieruchomość stanowi własność miasta na prawach powiatu i nie ma urządzonej księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

5/ Srebrnej/Bulwarowej – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **641** o pow. 856 m² oraz **638/8** o pow. 15828 m²

Części działek o łącznej pow. 48 m² przeznaczone są na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 467. Czynnosc dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynnosc dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona do 3-letniej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowe nieruchomości znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz ulicy lokalnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00023921/3.

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich.

6/ Armii Krajowej – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **501** o pow. 1966 m² oraz **502** o pow. 2962 m²

Części działek o łącznej pow. 56 m² przeznaczone są pod cztery garaże samochodowe o pow. 14 m² każdy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 50 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona do rocznej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowe nieruchomości znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej. Działki objęte są decyzją nr 1/07 o ustaleniu lokalizacji drogi z dnia 23 sierpnia 2007 roku - budowa obwodnicy południowej I etap od ul. Grzeczmarzowskiego do ul. Witkacego wraz z budową węzła na skrzyżowaniu z ul. Wyścigową oraz infrastrukturą techniczną w liniach rozgraniczenia i poza tymi liniami.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste KW RA1R/00075020/6, KW RA1R/00081906/6.

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich.

7/ Jana III Sobieskiego 3 – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **109/4** o pow. 6023 m²

Część działki o pow. 4900 m² przeznaczona jest pod parking samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 36 gr za 1 m² miesięcznie w tym 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona do 3-letniej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00011080/8.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

8/ Sycyńskiej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **140/31** o pow. 1237 m²

Część działki o pow. 115 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości własnej oraz urządzenie miejsc postojowych.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 78 gr za 1 m² miesięcznie w tym 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona do 3-letniej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00035559/1.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

9/ Narutowicza / Kościuszki – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **2/11** o pow. 1667 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **41 zł 68 gr za 1 m² miesięcznie w tym 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona do rocznej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej oraz strefie ochrony ekspozycji.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 16654.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

10/ Grzybowskiej / Struga – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **23/8** o pow. 681 m² oraz **23/9** o pow. 1706 m²

Części działek o łącznej pow. 1757 m² przeznaczone są pod parking samochodowy strzeżony.

Czynsz dzierżawny wynosi **2 zł 34 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona do 3-letniej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowe nieruchomości znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00009188/8.

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich.

11/ Kelles-Krauza – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **129/4** o pow. 168 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **37 zł 32 gr za 1 m² miesięcznie w tym 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona do 3-letniej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy o charakterze śródmiejskim, zespołów i centrów usługowych oraz obszarze wymagającym rehabilitacji.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00105465/7.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

12/ Osiedlowej – nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **159/5** o pow. 110 m² oraz **177/2** o pow. 2342 m²

Części działek o łącznej pow. 1250,50 m² przeznaczone są pod parking samochodowy strzeżony.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 13 gr za 1 m² miesięcznie w tym 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona do rocznej dzierżawy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00069554/3.

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 17.11.2009 roku do 07.12.2009 roku.