

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicy:

- Piastowskiej

1. Nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami garażowymi, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia Nr 184/19 o pow. 18m², 184/44 o pow. 19m² (Obr. XXVI, ark. 205).

Prawa i roszczenia do budynków posadowionych na w/w działkach przysługują posiadaczom gruntów.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

1,15zł /1m² miesięcznie plus 22 % podatku VAT .

2. Udział wynoszący 2/64 części w działce niezabudowanej stanowiącej obsługę komunikacyjną w/w gruntów zabudowanych garażami, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia nr 184/74 o pow. 1832m² (Obr. XXVI, ark. 205).

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

0,19zł /1m² miesięcznie plus 22 % podatku VAT .

Nieruchomości opisane w pkt 1 i 2 nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren w/w działek nie jest objęty uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” przedmiotowe działki znajdują się w obrębie obszaru intensywnej zabudowy mieszkaniowej.

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **Nr RA1R/00113986/4.**

Przedmiotowa nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 –go dnia każdego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa. Waloryzacji czynszu dokonuje się w terminach określonych w umowie dzierżawy przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 06.11.2009r. do 26.11.2009r.