

Prezydent Miasta Radomia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność i będących we władaniu Gminy Miasta Radomia oraz miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Suchej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **3/4** o pow. 5898 m².

Część działki o pow. 200 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 3/3 i 5.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze terenów usługowo-przemysłowych z elementami zainwestowania o negatywnym wpływie na środowisko.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 105120.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

2/ Limanowskiego róg Staromiejskiej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **42/5** o pow. 9292 m².

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **25 zł 32 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zespołów przemysłowych.

Nieruchomość znajduje się we władaniu miasta na prawach powiatu i nie ma założonej księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

3/ Wernera – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **6/2** o pow. 446 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **35 zł 62 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w liniach rozgraniczenia ul. Wernera.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 87977

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

4/ Prażmowskiego róg Traugutta – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **59/1** o pow. 4247 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **102 zł 20 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze terenów usługowo-przemysłowych. Przystąpiono do sporządzenia przez Gminę Miasta Radomia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dworzec Kolejowy” – uchwała nr 514/2009 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.04.2009 roku.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 12777.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

5/ Jana Pawła II (rondo) – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **164/4** o pow. 23868 m²

Część działki przeznaczona jest pod tablicę reklamową o pow. 18 m².

Czynsz dzierżawny wynosi **24 zł 99 gr za 1 m² powierzchni reklamowej miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00090978/7.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

6/ Domagalskiego – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **303/21** o pow. 646 m²

Część działki o pow. 200 m² przeznaczona jest pod poszerzenie nieruchomości sąsiedniej i lokalizację ławek, bez prawa do zagrodzenia.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 30 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej. Przystąpiono do sporządzenia przez Gminę Miasta Radomia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dworzec Kolejowy” – uchwała nr 514/2009 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.04.2009 roku.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00119654/0.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

7/ Lekarskiej róg Tochtermana – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **74/2** o pow. 1250 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **35 zł 68 gr za 1 m² miesięcznie w tym 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w liniach rozgraniczenia ul. Tochtermana oraz zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim wraz z zespołami i centrami usługowymi. Przystąpiono do sporządzenia przez Gminę Miasta Radomia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza” – uchwała nr 97/07 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 103573.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

8/ Okulickiego – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **213/2** o pow. 786 m²

Część działki o pow. 30 m² przeznaczona jest pod pawilon handlowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **14 zł 70 gr za 1 m² miesięcznie w tym 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Nieruchomość znajduje się we władaniu miasta na prawach powiatu i nie ma założonej księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 20.10.2009 roku do 09.11.2009 roku.