

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego

**1. ul. 1905 ROKU**

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka  
Nr 67/5 o pow. 23m<sup>2</sup> ( obręb VIII, arkusz 99 ).

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00103044/6.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia uchwalony Uchwałą Nr 625/94 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 21 kwietnia 1994r. ( Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 9, poz. 81) przestał obowiązywać z mocy prawa z dniem 01.01.2003r. – zgodnie z art. 67 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym / j.t Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm./ w brzmieniu ustalonym przez art. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2001r. o zmianie ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz. U Nr 154, poz. 1804 /. W myśl ustaleń w/w planu miejscowego przedmiotowa działka znajdowała się w strefie o symbolu: PSN – Obszary zgrupowań przemysłowo - składowych do adaptacji z warunkiem likwidacji szkodliwego oddziaływania. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta Radomia uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r. w/w działka znajduje się w obrębie zespołów przemysłowych. Na podstawie art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80, poz. 717) – Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

W/w nieruchomość jest niezabudowana oraz nie jest ogrodzona. Usytuowana jest na tyłach posesji zabudowanej pawilonem handlowym. Na w/w gruncie urządzony jest parking. Brak jest bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Przedmiotowa działka leży na terenach uzbrojonych w energię elektryczną, wodę, kanalizację, gaz i telefon.

**Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej –1.464 zł brutto** ( słownie złotych brutto: jeden tysiąc czterysta sześćdziesiąt cztery złote ).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. 15.10.2009r. do 05.11.2009r.