

Prezydent Miasta Radomia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia oraz miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Sapowej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **108** o pow. 143 m².

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 222/1.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 4390

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

2/ Ordona – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **59** o pow. 760 m².

Część działki o pow. 18 m² przeznaczona jest pod garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 34 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 636.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

3/ Mieszka I / Aleksandrowicza – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **120/14** o pow. 22504 m²

Część działki o pow. 700 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości własnej.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 17 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w liniach rozgraniczenia ul. Aleksandrowicza i ul. Mieszka I.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 15904/9

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

4/ Romualda Traugutta – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **47/7** o pow. 1632 m²

Część działki o pow. 100 m² przeznaczona jest pod schody do budynku banku wraz z windą dla niepełnosprawnych.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 30 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim, obszarów wymagających rehabilitacji (miasto XIX wieczne), strefie ochrony konserwatorskiej. Przystąpiono do sporządzenia przez Gminę Miasta Radomia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Narutowicza, Traugutta, Planty, Ks. Sedlaka – uchwała nr 98/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku..

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 15959.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

5/ Mariana Langiewiczza – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **123/5** o pow. 88 m² oraz **123/6** o pow. 61 m²

Części działek o łącznej pow. 40 m² przeznaczone są pod pawilon handlowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **7 zł 16 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00125473/2.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

6/ Kieleckiej – nieruchomości gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **19/1** o pow. 14959 m²

Część działki o pow. 3000 m² przeznaczona jest pod plac manewrowo-parkingowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 88 gr za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynnysz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia pomiędzy ul. Kielecką i Hodowlaną – uchwalonym uchwałą nr 892/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 16.10.2006 roku i znajduje się w strefie o symbolu UT.OK.ZT – strefa kształtowania i koncentracji obiektów usług technicznych, obiektów produkcyjnych, obiektów obsługi komunikacji i zieleni towarzyszącej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00097934/6.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

7/ Bolesława Chrobrego – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **10/5** o pow. 12951 m² oraz **51/37** o pow. 27990 m²

Części działek o łącznej pow. 12 m² przeznaczone są pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **50 zł 50 gr za 1 m² miesięcznie w tym 22% VAT**. Czynnysz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz w liniach rozgraniczenia ul. głównej – Chrobrego..

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00061704/4.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 12.10.2009 roku do 01.11.2009 roku.