

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego.

1. ul. Puławska

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki Nr 89 pow. 2890 m² i Nr 84 o pow. 662m² (Obr. III/2, ark.138)

Dla działki Nr 84 prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00010389/7.

Dla działki Nr 89 prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00025439/1.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto dla terenu całego miasta Rada Miejska w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. (niepublikowaną) uchwaliła „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (nie stanowi prawa miejscowego), wg którego działki nr nr 84, 89 znajdują się w obszarze ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej.

Na podstawie art. 9 ust. 5 z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) - Studium nie jest aktem prawa miejscowego. Przedmiotowy teren na dzień dzisiejszy nie jest objęty prawomocną decyzją lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Działka Nr 89 ma kształt foremnego sześciokąta nie utrudniającego zagospodarowania. Jest zabudowana budynkiem hotelu, budynkiem administracyjno – magazynowym, garażem oraz portiernią. Jest ogrodzona, zagospodarowana. Ma urządzone place i podjazdy oraz zieleń. Działka Nr 84 ma regularny kształt trapezu, nie jest zabudowana, porośnięta jest trawą. Jest ogrodzona i wraz z działką Nr 89 tworzy jedną nieruchomość. Dojazd do nieruchomości stanowi droga asfaltowa. Działki leżą na terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, wodną, telefoniczną, gazową i kanalizacyjną.

Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej – 185. 806 zł brutto (słownie złotych brutto: sto osiemdziesiąt pięć tysięcy osiemset sześć złotych).

W/w nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 16.09.2009r. do 06.10.2009r.