

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Romuald Traugutta 58 – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **55/7** o pow. 4518 m².

Część działki o pow. 18 m² przeznaczona jest pod garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 51 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa działka znajduje się na obszarze zespołów i centtów usługowych, zabudowy o charakterze śródmiejskim, obszarach zdegradowanych do rehabilitacji oraz strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 11247

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

2/ Witolda – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **34/3** o pow. 37 m².

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 34/1.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 28 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Witolda-Kilińskiego” uchwalony uchwałą nr 260/200 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000 roku i znajduje się w strefie o symbolu 1.1. UM – terenów usługowo-mieszkańczych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00115430/6.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

3/ Przechodniej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **123/4** o pow. 900 m²

Część działki przeznaczona jest pod budynek mieszkalny o pow. 100 m² oraz urządzenie terenów zielonych i obsługę komunikacyjną budynku o powierzchni 350 m².

Czynsz dzierżawny wynosi: **0 zł 28 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT** za grunt pod budynkiem mieszkalnym oraz **0 zł 11 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT** za grunt pod urządzenie terenów zielonych i obsługę komunikacyjną budynku. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej, terenów przeznaczonych do rehabilitacji

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 12859

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

4/ Mariackiej – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **107/1** o pow. 792 m² oraz **107/10** o pow. 673 m²

Część działek przeznaczona jest pod urządzenie miejsc parkingowych o pow. 300 m² oraz obsługę komunikacyjną o powierzchni 130 m².

Czynsz dzierżawny wynosi: **1 zł 38 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT** za grunt pod miejsca parkingowe oraz **0 zł 11 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT** za grunt pod obsługę komunikacyjną. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00007835/5

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

5/ Złotej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **203/5** o pow. 28 m²

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 205.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 946.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

6/ Złotej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **203/6** o pow. 10 m²

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 206.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 946.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

7/ Zamkniętej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **422** o pow. 269 m²

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 56/5.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 20 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 24369.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

8/ Plac Jagielloński/Witolda – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **41** o pow. 1560 m², 42 o pow. 524 m² i 43 o pow. 851 m².

Część działek przeznaczone są pod osiem pawilonów handlowych o powierzchni 16 m² każdy.

Czynsz dzierżawny wynosi **14 zł 67 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Witolda-Kilińskiego” uchwalony uchwałą nr 260/200 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000 roku i znajdują się w strefie o symbolu 2 UM – strefa zabudowy mieszkaniowo – usługowej. .

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste KW 1134, KW 97890. Gmina Miasta Radomia posiada udział do 7618/10000 części w działce nr 41.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 10.08.2009 r. do 30.08.2009 roku.