

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego.

**1. ul. Wielkopolska**

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka  
Nr 78/17 o pow. 4216m<sup>2</sup>, ( obręb XIII, arkusz 112 ).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00111152/5.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Podjęto uchwałę o przystąpieniu do  
sporządzenia planu miejscowego dla terenu „Potkanów” ( uchwała Rady Miejskiej w Radomiu  
Nr 105/2007 z dnia 23.04.2007r.). Ponadto dla terenu całego miasta Rada Miejska w Radomiu  
Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r. uchwaliła „Studium Uwarunkowań i Kierunków  
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom”, według którego działka Nr 78/17 znajduje się  
w obrębie terenu: zespoły przemysłowe z obszarami wymagającymi pogłębionych studiów przed  
przystąpieniem do opracowania M.P.Z.P. Na podstawie art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r.  
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80, poz. 717 )- Studium nie jest aktem  
prawa miejscowego.

Działka Nr 78/17 zabudowana jest budynkiem hali magazynowej, budynkiem administracyjno-  
biurowym, garażami murowanymi oraz stacją trafo. Przedmiotowa nieruchomość jest ogrodzona  
i zagospodarowana. Dojazd do w/w działki stanowi droga asfaltowa. Leży ona na terenach uzbrojonych  
w sieć energetyczną, kanalizacyjną, wodociagową. Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia  
bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

**Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 105.408 zł brutto** ( słownie złotych brutto: sto pięć  
tysięcy czterysta osiem złotych ).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 06.08.2009r. do 26.08.2009r.