

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego

**1. ul. MIŁA**

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki Nr 2/8 o pow. 637m<sup>2</sup>, Nr 2/9 o pow. 23m<sup>2</sup>, Nr 2/36 o pow. 111m<sup>2</sup>, Nr 2/37 o pow. 26m<sup>2</sup> ( obręb IV, arkusz 33 ).

Dla w/w działek prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00113219/7.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie podjęto również uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu dla w/w terenu. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. w/w działki położone są na „ terenie usługowo - przemysłowym”. Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Teren w/w działek jest nieregularny, w kształcie wielokąta, nie ogrodzony, opada wzdłuż ulicy Miłej, utwardzony w częściach komunikacyjnych, zagospodarowany, zabudowany dwukondygnacyjnym budynkiem biurowo - socjalnym oraz innym budynkiem niemieszkalnym. W/w działki i fragment działki Nr 2/8 stanowią część wewnętrznej utwardzonej drogi dojazdowej. Wjazd na teren nieruchomości od strony asfaltowej ulicy Miłej, poprzez bramę wjazdową i wewnętrzną utwardzoną drogę dojazdową tworzącą wewnętrzny dziedziniec. Działka wyposażona jest w prawie pełną infrastrukturę techniczną ( brak gazu), położona w terenie z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej. Ponadto przez działki Nr 2/8, 2/9 przechodzi rurociąg ciepłowniczy. Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

**Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 62.220 zł brutto** ( słownie złotych: sześćdziesiąt dwa tysiące dwieście dwadzieścia złotych ).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 16.07.2009r. do 05.08.2009r.