

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego.

1. ul. FABRYCZNA 9

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki
Nr 155/51 o pow. 110m², Nr 155/33 o pow. 327m² (obręb X, arkusz 117).

Dla działki Nr 155/51 prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00125387/2

Dla działki Nr 155/33 prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00111351/0.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie podjęto również Uchwały o sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowaniu przestrzennego w odniesieniu do przedmiotowego terenu. Ponadto dla terenu całego miasta Rada Miejska w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. uchwaliła „ Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom”, według którego przedmiotowe działki znajdują się w strefie o funkcji usługowo - przemysłowej. Na podstawie art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) - Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Działka Nr 155/33 zabudowana jest budynkiem usługowym, wolnostojącym z dobudowanym do niego garażem. Jest ogrodzona. Działka Nr 155/51 jest niezabudowana, stanowi wjazd na działkę Nr 155/33. Nieruchomość leży na terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, wodną, gazową i kanalizacyjną. Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 26.840 zł brutto (słownie złotych: dwadzieścia sześć tysięcy osiemset czterdzieści złotych).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 13.07.2009r. do 03.08.2009r.