

**PREZYDENT MIASTA RADOMIA**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność**  
**Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w trybie**  
**bezpłatnym, położonych w Radomiu przy ulicy:**

**1905-go Roku** – część gruntu o pow. 12m<sup>2</sup>, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia nr **55/47 o pow. 258m<sup>2</sup>** (Obr. IX, ark. 96).

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi:  
**34,01zł /1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22 % podatku VAT .**

W/w część działki przeznaczona jest na usytuowanie kiosku kolportażowo-handlowego.

Teren przedmiotowej nieruchomości w obecnej chwili nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nie podjęto również uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren całego miasta Radomia objęty jest opracowaniem „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r., którego ustalenia na w/w nieruchomości w perspektywie przewidują: tereny zabudowy intensywnej.

Jednocześnie działka nr 55/47 objęta jest decyzją Wojewody Mazowieckiego nr 40/2008 z dnia 18 września 2008r. zatwierdzającej projekt budowy i udzielającej pozwolenia na rozbudowę ul. 1905 Roku.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **Nr RA1R/00016483/8**  
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 –go dnia każdego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się w terminach określonych w umowie dzierżawy przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 29.06.2009r. do 19.07.2009r.