

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będących własnością miasta na prawach powiatu Radom,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Nieruchomość położona jest w Radomiu przy ulicy **Hodowlanej** – jest to nieruchomość gruntowa zabudowana składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Radomia numerem **19/4 o pow. 21000 m²**, na której znajduje się hala logistyczna wraz z zapleczem socjalno-biurowym o łącznej pow. użytkowej 1716,5 m², utwardzonym placem składowym, ogrodzeniem i uzbrojeniem. Powyższa nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży na rzecz dzierżawcy.

Cena nieruchomości wynosi: **6.792.870,- zł**, w tym: cena gruntu: 1.118.570,- zł i cena zabudowań: 5.674.300,- zł.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Radomia na obszarze położonym przy ul. Kieleckiej i Hodowlanej uchwalonego uchwałą nr 892/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 16.10.2006 r. działka położona jest w strefie o symbolu **UT.OK.ZT – strefa kształtowania i koncentracji obiektów usług technicznych, obiektów produkcyjnych, obiektów obsługi komunikacji i zieleni.**

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00097934/6.

Nieruchomość, do dnia 19 marca 2018 r. jest przedmiotem umowy dzierżawy.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku, Nr 264 poz. 2603 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Radomiu wywieszono na okres 21 dni tj. od 22 maja 2009 r. do 12 czerwca 2009 r.