

Prezydent Miasta Radomia
Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu
nieograniczonego ofertowego

położonej w Radomiu w obrębie ulic **Warszawskiej i Malawskiego** - nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: **2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11/3, 22/3, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43/1, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 131/5** o łącznej powierzchni **31.968 m²**.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 2.077.920,- zł.

Przedmiotowy teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia uchwalonego uchwałą nr 549/2001 Rady Miejskiej w Radomiu oznaczony symbolami: 12.UT.OK.ZT. – teren kształtowania i koncentracji obiektów obsługi technicznej (UT), obiektów obsługi komunikacji (OK) i zieleni towarzyszącej(ZT).

Nieruchomość położona jest na terenie Tarnobrzskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefa Radom. Zgodnie z ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. Nr 42 z 2007 r. poz. 274), w przypadku wyłonienia nabywcy nieruchomości, prawo jej pierwokupu przysługiwać będzie Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie Oddział w Tarnobrzegu, jako zarządzającemu TSSE EUROPARK WISŁOSAN.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 44520/5.
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku, Nr 264 poz. 2603 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 21 maja 2009 r. do 10 czerwca 2009 r.